



## Apartamento en venta en Estepona, Estepona

625.000 €

Referencia: RS89486 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 150m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Apartamentos de nueva construcción con vistas al mar o a la montaña en Estepona: vida moderna en la Costa del Sol. Complejo residencial contemporáneo en Estepona. Descubra esta excepcional promoción residencial de nueva construcción en Estepona, uno de los destinos más codiciados de la Costa del Sol. Conocida por su encantador casco antiguo, sus playas doradas y su relajado estilo de vida mediterráneo, Estepona ofrece una combinación perfecta de tradición, modernidad y una vida de alta calidad. Situado en la tranquila zona de Resinera Voladilla, este complejo goza de una ubicación privilegiada rodeada de naturaleza, con hermosas vistas al mar o a la montaña. La playa se encuentra a solo 2 km, lo que permite a los residentes disfrutar de la costa durante todo el año. Viviendas elegantes diseñadas para ofrecer comodidad y luminosidad. Este exclusivo complejo consta de 75 viviendas modernas distribuidas en dos edificios, que ofrecen apartamentos de 2 y 3 dormitorios diseñados para maximizar el espacio, la luz natural y una vida interior y exterior sin fisuras. Las viviendas de planta baja cuentan con jardines privados, los apartamentos de las plantas intermedias ofrecen amplias terrazas y los áticos dúplex incluyen solárium privados con la opción de añadir una piscina privada. Cada vivienda ha sido cuidadosamente diseñada para crear espacios habitables abiertos y diáfanos que conectan a la perfección con el entorno. Acabados de alta calidad y prestaciones modernas. Todas las viviendas están construidas con materiales de alta calidad y atención al detalle. Las prestaciones incluyen cocinas totalmente equipadas con electrodomésticos, baños equipados con muebles, espejos, mamparas de ducha y calefacción por suelo radiante. Las viviendas también cuentan con aire acondicionado por conductos, sistema aerotérmico para agua caliente y calefacción, persianas eléctricas y puertas de entrada blindadas, lo que garantiza comodidad, eficiencia y seguridad durante todo el año. Cada apartamento cuenta con una plaza de aparcamiento privada y un trastero, con la opción de adquirir plazas de aparcamiento adicionales si fuera necesario. Zonas comunes exclusivas para el descanso y el bienestar. La promoción ofrece más de 10 000 m<sup>2</sup> de zonas comunes de bonito diseño, creando un oasis privado para los residentes. Los jardines ajardinados rodean varias piscinas, proporcionando un espacio tranquilo para relajarse y disfrutar del clima mediterráneo. Entre las instalaciones adicionales se incluyen una zona de fitness totalmente equipada, espacios de coworking y un entorno que admite mascotas, lo que lo hace ideal tanto para vivir de forma permanente como para uso vacacional. Ubicación privilegiada cerca del golf y de destinos clave. Esta promoción está idealmente situada junto al La Resina Golf and Country Club, lo que la hace perfecta para los amantes del golf. El centro de Estepona está a unos 10 km, Marbella a unos 20 km y Puerto Banús a 15 km. El Aeropuerto Internacional de Málaga está a unos 70 km y el de Gibraltar, a unos 50 km. Varios puertos deportivos y playas se encuentran a poca distancia en coche, lo que ofrece excelentes opciones de ocio y estilo de vida. Inversión ideal o vivienda vacacional en la Costa del Sol. Estos modernos apartamentos en Estepona ofrecen una excelente oportunidad para disfrutar de un estilo de vida de alta calidad en una ubicación costera privilegiada con un gran potencial de inversión. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para recibir más información o concertar una visita y asegurarse su nuevo hogar en Estepona.



## Características:

Gimnasio

Gated

Location: Coastal, Urbanisation

Elevator/Lift

Near Commercial Center

Beach: 1800 Meters

Number of Parking Spaces: 1

Parking - Space

Terrace: 62 Msq.

Communal Pool

Double Bedrooms: 2

Useable Build Space: 99 Msq.

Near Schools