



# Ático en venta en Estepona, Estepona

865.000 €

Referencia: RS89521    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 125m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Apartamentos de lujo de nueva construcción en El Campanario-Estepona, cerca del golf y la playa; Ubicación privilegiada en la Nueva Milla de Oro; Esta exclusiva promoción de 86 modernos apartamentos se encuentra en El Campanario, una de las zonas residenciales más consolidadas y cotizadas de Estepona. Situado en la prestigiosa Nueva Milla de Oro, el complejo ofrece el equilibrio perfecto entre privacidad, entorno verde y proximidad a la costa, a solo 1,8 km de la playa; El Campanario es conocido por su ambiente tranquilo, sus calles arboladas y su terreno llano, ideal para pasear y montar en bicicleta. La zona disfruta de un clima excelente durante todo el año y de un rápido acceso a Marbella y Puerto Banús, lo que la convierte en una opción preferida tanto para vivir de forma permanente como para tener una segunda residencia en la Costa del Sol; Apartamentos contemporáneos con amplias terrazas; El proyecto ofrece apartamentos de 1, 2 y 3 dormitorios distribuidos en varios bloques de baja altura. Los compradores pueden elegir entre unidades en la planta baja con jardines privados, apartamentos en plantas intermedias con amplias terrazas o áticos con terraza privada y solárium. Muchas viviendas también cuentan con piscinas privadas para un mayor nivel de exclusividad; Cada apartamento ha sido diseñado con distribuciones diáfanas que conectan a la perfección las zonas de estar con los espacios exteriores. Los suelos de gran formato y los ventanales de suelo a techo maximizan la luz natural y realzan el estilo de vida mediterráneo; Excepcionales zonas comunes e instalaciones de bienestar; Este complejo residencial redefine la vida mediterránea a través de espacios comunes cuidadosamente diseñados y centrados en la relajación y el bienestar. Los jardines paisajísticos con fuentes, elementos acuáticos y palmeras crean un ambiente de oasis sereno; Los residentes disfrutan de acceso a un club social con un gimnasio totalmente equipado y una terraza exterior para yoga, una completa zona de bienestar con jacuzzi, sauna de vapor y sauna seca, y una piscina climatizada de más de 30 metros. La promoción también incluye espacios de coworking y zonas sociales diseñadas para combinar la productividad y el ocio en un entorno armonioso; Especificaciones y diseño de alta calidad; Los apartamentos presentan una arquitectura contemporánea con acabados de primera calidad y cocinas integradas totalmente equipadas. Las amplias terrazas amplían los espacios interiores al aire libre, ideales para disfrutar del clima de la Costa del Sol; La zona es famosa por el golf, incluyendo El Campanario Golf y Country Club, así como campos cercanos como Atalaya Golf y Guadalmina Golf; Distancias a puntos de interés clave; Playa 1,8 km; Puerto Banús 10 km; Marbella 15 km; Centro de Estepona 12 km; Aeropuerto de Málaga 65 km; Asegúrese su hogar mediterráneo en El Campanario; Esta excepcional promoción de nueva construcción ofrece un diseño moderno, servicios de lujo y una ubicación inmejorable en la Nueva Milla de Oro. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para recibir más información y reservar su nuevo apartamento en El Campanario-Estepona; 924



## Características:

Gimnasio

Communal Pool

Number of Parking Spaces: 1

Parking - Space

Solarium: Yes

Near Schools

Near Golf / Golf Resort Property

Useable Build Space: 88 Msq.

Double Bedrooms: 2

Elevator/Lift

Near Bus Route

Near Commercial Center

Beach: 1800 Meters

Gated

Location: Coastal, Urbanisation

Private Pool

Terrace: 110 Msq.