info@sparklinghomesmarbella.es
+34 662 377 539

Wohnung zum Verkauf in Estepona, Estepona

550.000 €

Referenz: RS89801 **Schlafzimmer:** 2 **Badezimmer:** 2 **Garten:** 139m^2

Costa del Sol, Estepona

Luxuriöses Wohnen am Meer: Exklusive Neubauten in Estepona

Eine erstklassige Lage in Estepona
Diese exklusive Anlage mit 25 Luxuswohnungen befindet sich in einer der dynamischsten und begehrtesten Gegenden von Estepona. Nur 400 Meter von den ruhigen Stränden von Arroyo Vaquero entfernt, bietet das Anwesen eine ideale Mischung aus natürlicher Schönheit und modernem Komfort. Eingebettet in den westlichen Teil von Estepona, in der Nähe des friedlichen Viertels Arroyo Enmedio, bietet die Lage einen einfachen Zugang sowohl zum pulsierenden Stadtzentrum als auch zur Ruhe der umliegenden Küstenlinie.

Estepona, bekannt als der „Garten der Costa del Sol“, ist ein mediterranes Juwel. Die charmanten, mit bunten Blumen geschmückten Kopfsteinpflasterstraßen und der lebhafte Yachthafen spiegeln die Mischung aus Tradition und modernem Charme der Stadt wider. Mit über 20 Kilometern Strand ist Estepona ein Paradies für alle, die einen luxuriösen und entspannten Lebensstil suchen.

Außergewöhnliche Konnektivität
Die Anlage ist strategisch günstig gelegen und bietet eine hervorragende Anbindung an die wichtigsten Sehenswürdigkeiten:
Estepona Stadtzentrum: 4 km (8 Autominuten)
Flughafen Malaga: 82 km (ca. 1 Stunde mit dem Auto)
Flughafen Gibraltar: 45 km (35 Minuten Fahrzeit)
Jachthafen von Estepona: 5 km (10 Autominuten)
Golfplatz Estepona: 3 km (5 Autominuten)
Laguna Village Einkaufszentrum: 7 km (12 Minuten Fahrt)

Unübertroffene Annehmlichkeiten
Der Komplex bietet eine außergewöhnliche Auswahl an Einrichtungen, um Ihren Lebensstil zu verbessern:
Gepflegte Gärten: Die sorgfältig gestalteten Grünflächen, die die Anlage umgeben, bilden eine Oase der Schönheit und Ruhe. Diese Bereiche laden die Bewohner ein, sich zu entspannen, die Natur zu genießen oder mit einem Buch in der Hand zu entspannen.
Zentraler Poolbereich: Ein großer Außenpool bildet das Herzstück der Anlage und bietet an sonnigen Tagen eine erfrischende Abkühlung und einen ruhigen Ort der Entspannung.
Vollständig ausgestatteter Fitnessraum: Der in der Nähe des Pools gelegene Fitnessraum ist ein moderner Ort für Fitnessbegeisterte, die einen gesunden und aktiven Lebensstil pflegen möchten.

Eleganz und Komfort in jedem Detail
Die Wohnungen sind so konzipiert, dass sie Luxus und Funktionalität miteinander verbinden. Große Porzellanfliesenböden, große Fenster für reichlich natürliches Licht und geräumige Grundrisse sorgen für Komfort und Raffinesse. Jedes Haus verfügt über Terrassen oder Solarien, auf denen Sie im Freien speisen oder sich bei einem atemberaubenden Meerblick entspannen können.

Entdecken Sie Ihr Traumhaus
Verpassen Sie nicht diese einmalige Gelegenheit, in einer der prestigeträchtigsten Anlagen von Estepona zu wohnen. Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und die perfekte Mischung aus Luxus, Komfort und mediterranem Charme zu erleben.

924

Eigenschaften:

Fitnessstudio
Gated
Location: Coastal, Urbanisation
Terrace: 33 Msq.
Beach: 400 Meters
Useable Build Space: 108 Msq.
Number of Parking Spaces: 1
Parking - Space
Air Conditioning: Yes, Pre-Installed
Near Schools
Communal Pool
Double Bedrooms: 2
Elevator/Lift
Near Bus Route
Near Commercial Center