



# Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf in Fuengirola, Fuengirola

699.000 €

Referenz: R5388742 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Garten: 137m<sup>2</sup> Terrasse: 74m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Fuengirola

Welcome to this exclusive apartment in the sought-after La Reserva del Higuero – a home that combines modern design, comfort, and a welcoming environment for both family life and relaxation.

The apartment offers three spacious bedrooms, two elegant bathrooms, two large terraces, and a private lawn area – perfect for social gatherings and enjoying outdoor living all year round.

The open-plan living area seamlessly connects the kitchen, dining, and living spaces, creating a bright and social atmosphere with large windows that blend indoor and outdoor living. The generous 74 m<sup>2</sup> terrace extends the living space and enhances the feeling of openness.

The Master Bedroom features a walk-in closet, a luxurious en-suite bathroom with a double shower, and direct access to the terrace. The additional bedrooms include built-in wardrobes and their own access to outdoor areas. All rooms are equipped with electric blinds.

The property includes two parking spaces and a storage room. Ideally located close to international schools, sports facilities, and everyday amenities, Higuero West is a secure gated community with high standards, contemporary architecture, and walking distance to Hilton Hotel with spa, gym, padel, tennis, and restaurants.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
Aufzug  
In der Nähe des Transports  
Private Terrasse  
Satellitenfernsehen  
Lagerraum  
Badezimmer  
Doppelverglasung  
24 -stündiger Empfang  
Einstellungsschränke  
W-lan  
Paddel -Tennis  
Versorgungsraum  
Restaurant vor Ort  
Glasfaser  
Zugang für Menschen mit reduzierter  
Mobilität

### Ansichten

Land  
Garten  
Hof  
Urban  
Wald

### Pool

Gemeinschaft  
Kinderpool

### Garten

Privat

### Versorgungsunternehmen

Trinkbares Wasser

### Orientierung

Norden  
Ost  
West  
Nordosten  
Südwesten  
Nordwesten

### Einstellung

Urbanisierung  
In der Nähe von Geschäften  
In der Nähe der Stadt  
In der Nähe von Schulen  
Vorort  
In der Nähe des Waldes

### Möbel

Teil eingerichtet

### Sicherheit

Gated Complex  
24 -Stunden -Sicherheit  
Elektrische Jalousien  
Eingabetelefon  
Sicher

### Kategorie

Ferienhäuser  
Investition  
Luxus  
Zeitgenössisch

### Klimakontrolle

Klimaanlage  
Vor installierte a/c  
Kalte a/c  
Heiße A/C.  
Zentralheizung  
U/f/h Badezimmer

### Zustand

Exzellent  
Kürzlich renoviert  
Neubau

### Küche

Voll ausgestattet

### Parken

Unterirdisch  
Garage  
Privat  
Bedeckt  
Mehr als eins