



Detached Villa for sale in Benalmadena Costa, Benalmádena

1,950,000 €

Reference: R5401759 Bedrooms: 5 Bathrooms: 4 Plot Size: 960m² Build Size: 600m² Terrace: 128m²





Costa del Sol, Benalmadena Costa

Quieres vivir en una villa única de nueva construcción a tan solo 5 minutos andando hasta la playa y exclusivo puerto de Benalmádena, Puerto Marina. Es villa de nueva construcción con una amplia y privada parcela que incluye una piscina propia y gran jardín. A esta casa no le falta detalle. Cuenta con ventanas de madera con doble acristalamiento, sanitarios de Villeroy & Boch, ascensor, placas solares, domótica y suelos radiantes, calefacción, techos altos, etc. La planta principal cuenta un espacioso salón con techos altos y salida a una soleada y muy privada terraza desde la cual se accede a la piscina, cocina abierta y completamente equipada con electrodomésticos de lujo, un aseo, un dormitorio y un baño completan este nivel. Subiendo las elegantes escaleras, encontrarás el dormitorio principal con su propio baño y vestidor, un despacho. En el semisótano, descubre un amplio garaje para tres coches, una habitación versátil que puede convertirse en un gimnasio o sala de juegos, y otro cuarto de baño. Esta exclusiva ubicación combina la comodidad de estar rodeada de todos los servicios con la privacidad y el privilegio de vivir en un entorno único.

Eng.: Do you want to live in a unique, newly built villa just 5 minutes walk from the beach and exclusive port of Benalmadena, Puerto Marina? It is a newly built villa with a large and private plot that includes its own pool and large garden. This house lacks no detail. It has double-glazed wooden windows, Villeroy & Boch sanitary ware, a lift, solar panels, home automation and underfloor heating, heating, high ceilings, etc. The main floor has a spacious living room with high ceilings and access to a sunny and very private terrace from which you can access the pool, an open and fully equipped kitchen with luxury appliances, a toilet, a bedroom and a bathroom complete this level. Going up the elegant stairs, you will find the master bedroom with its own bathroom and dressing room, an office. In the semi-basement, discover a large garage for three cars, a versatile room that can be converted into a gym or games room, and another bathroom. This exclusive location combines the comfort of being surrounded by all services with the privacy and privilege of living in a unique environment.



Features:

Features

Covered Terrace

Lift

Private Terrace

Solarium

Wood Flooring

Views

Sea Views

Furniture

Fully Furnished

Parking

Garage

Orientation

South

Condition

Excellent

Kitchen

Fully Fitted

Utilities

Drinkable Water

Climate Control

Air Conditioning

Central Heating

Pool

Private Pool

Garden

Private Garden