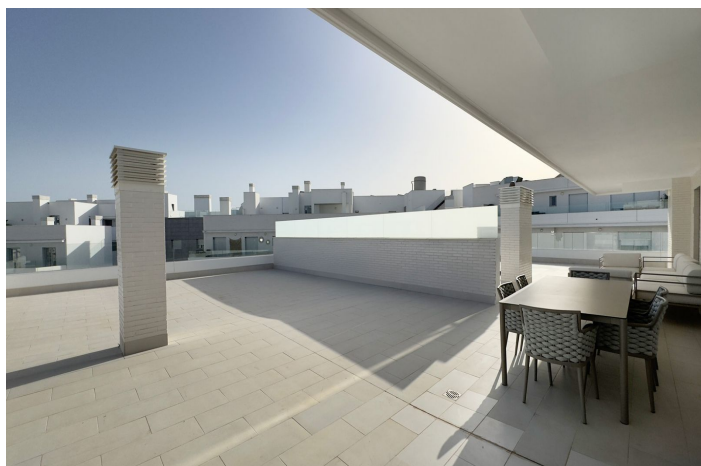
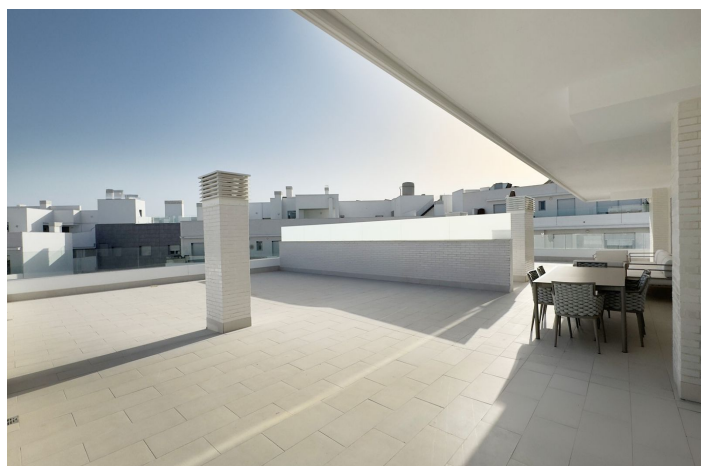




# Top Floor Apartment for sale in Nueva Andalucía, Marbella

590.000 €

Referencia: R5122717    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 132m<sup>2</sup>    Terraza: 133m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Beautiful brand new 3-bedrooms penthouse nicely furnished with spacious terraces in one of the fastest growing areas of Nueva Andalucía.

The development is located in one of the most popular areas with plenty of amenities just a short walk away

The apartment has a bright open-plan living-dining room, the kitchen is fully equipped with appliances.

Top quality and high energy efficiency.

A garage space and storage room included in the price.

Strategic location just a few minutes from the Aloha, Los Naranjos and Las Brisas golf courses. Puerto Banus just 5 minutes by car.

It has a great rental potential.



## Características:

### Características

Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
TV Satélite  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Solario  
Gimnasio  
Lavadero  
Restaurant

Fibra óptica

### Posición

Área Comercial  
Cerca de Golf  
Cerca de Puerto  
Urbanización  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Cerca de los Bosques

### Muebles

Completamente Amueblada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo

### Climatización

Aire Acondicionado  
Calefacción Central.

### Vistas

Vistas a Montaña  
Vistas a Golf

### Estado

Excelente estado de conservación

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Cocina

Cocina Equipada

### Categoría

Inversion  
Golf

### Seguridad

Portero Automático