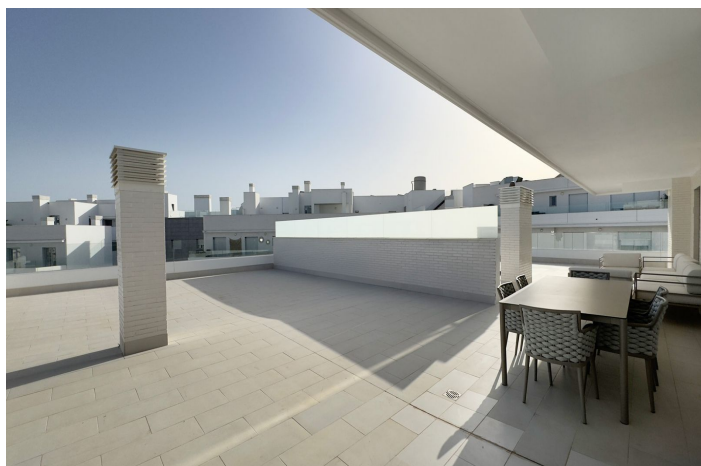
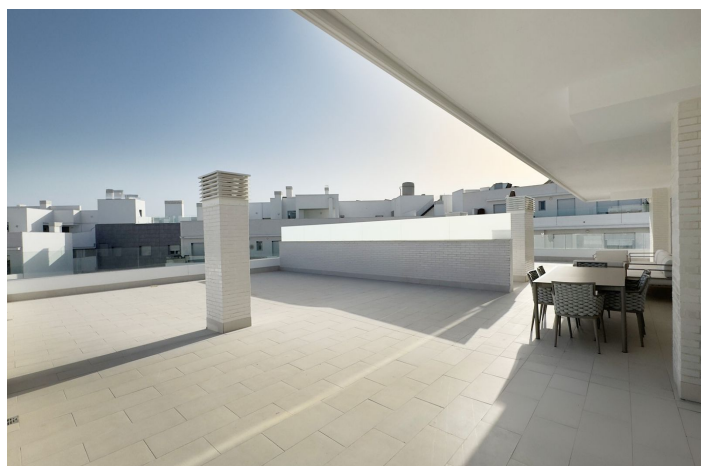




# Top Floor Apartment for sale in Nueva Andalucía, Marbella

590.000 €

Referentie: R5122717 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 132m<sup>2</sup> Terras: 133m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Beautiful brand new 3-bedrooms penthouse nicely furnished with spacious terraces in one of the fastest growing areas of Nueva Andalucía.

The development is located in one of the most popular areas with plenty of amenities just a short walk away

The apartment has a bright open-plan living-dining room, the kitchen is fully equipped with appliances.

Top quality and high energy efficiency.

A garage space and storage room included in the price.

Strategic location just a few minutes from the Aloha, Los Naranjos and Las Brisas golf courses. Puerto Banus just 5 minutes by car.

It has a great rental potential.



## Kenmerken:

### Extra's

Tillen  
Nabij vervoer  
Privé Terras  
Satelliet TV  
Berging  
Ensuite badkamer  
Dubbele beglazing  
Inbouwkasten  
Zonnebank  
Sportschool  
Bijkeuken  
Restaurant op locatie  
Optische vezel

### Ligging

Commerciele omgeving  
Dichtbij golfbaan  
Dichtbij haven  
Urbanisatie  
Dicht bij winkels  
Dichtbij stad  
Dichtbij scholen  
Dichtbij bos

### Meubilering

Volledig gemeubileerd

### Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage

### Klimaatbeheersing

Airconditioning  
Centrale verwarming

### Huidige Staat

Uitstekende conditie

### Keuken

Volledig ingerichte keuken

### Categorie

Investering  
Golf

### Uitzicht

Mountain Bekeken  
Golf Bekeken

### Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

### Beveiliging

Deurbel met intercom