



Middle Floor Apartment for sale in Nueva Andalucía, Marbella

365.000 €

Referencia: R5109889 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 118m² Terraza: 14m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

****Mirador del Rodeo**** is a complex with exceptional location situated in the heart of Nueva Andalucía, within walking distance of amenities, the beach, and Puerto Banús. This gated community features a large swimming pool, a separate children's pool, and underground parking. The apartment includes an entrance that leads to a well-equipped kitchen with a separate laundry area on the right. To the left, you'll find a spacious living and dining area that opens onto a terrace overlooking the pool, facing south. The master bedroom boasts an en-suite bathroom, while a second bedroom shares access to a complete bathroom. This property offers excellent potential as a permanent residence, as well as for short-term and long-term rental investments.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
TV Satélite
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
WiFi
Lavadero

Vistas

Vistas a Piscina

Piscina

Piscina Comunitaria
Children`s Pool

Jardín

Jardín Comunitario

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable
Teléfono
Gas

Orientación

Este
Sur

Posición

Cerca de Puerto
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Colegios

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado
Persianas Eléctricas
Portero Automático

Categoría

Casas de vacaciones
Inversion
Ganga
Urge venta
Reventa

Climatización

A/A Frio
A/A Caliente
Calefacción Central.

Estado

Buen estado de conservación
Regular estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Subterráneo