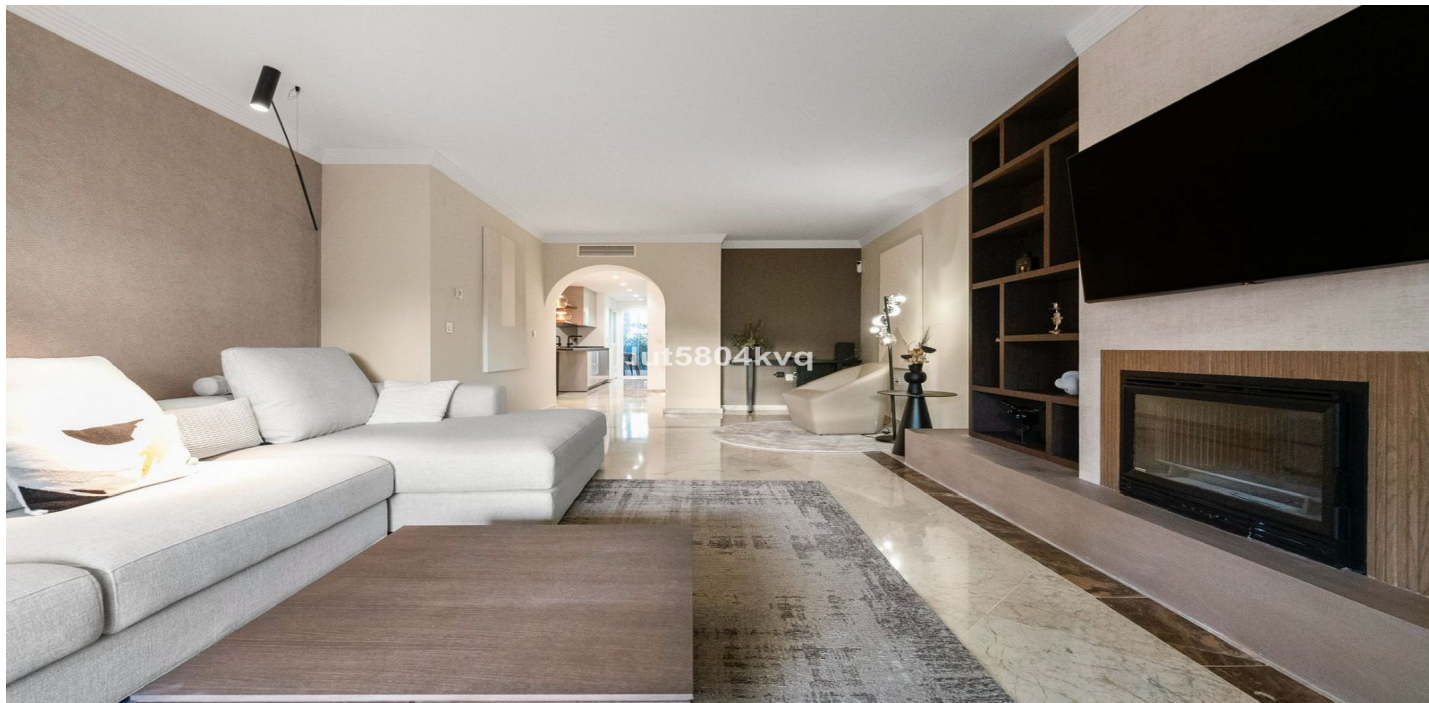




# Ground Floor Apartment for sale in The Golden Mile, Marbella

1.590.000 €

Referenz: R5126305 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 3 Garten: 160m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, The Golden Mile

Welcome to Balcon de Puente Romano – a double gated complex on Marbella’s prestigious Golden Mile.

This 3-bedroom ground-floor property offers a sophisticated single-level living, complemented by a covered terrace. Ideally situated just a 5-minute stroll from the beach, Puente Romano, the Nobu Hotel, and Marbella’s most iconic restaurants and beach clubs, this home captures the essence of coastal luxury.

This recently redesigned apartment features a spacious open-plan living and dining area, filled with natural light, opening onto a private terrace with serene garden and pool views.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
In der Nähe des Transports  
Private Terrasse  
Lagerraum  
Badezimmer  
Marmorböden  
Einstellungsschränke  
W-lan  
Gastwohnung  
Versorgungsraum

Holzböden

Domotik

Glasfaser

### Ansichten

Garten

Pool

### Pool

Gemeinschaft

### Garten

Gemeinschaft

### Kategorie

Luxus

### Orientierung

West

### Einstellung

In der Nähe des Hafens  
In der Nähe des Meeres  
In der Nähe von Geschäften  
In der Nähe der Stadt  
In der Nähe von Schulen

### Möbel

Voll eingerichtet

### Sicherheit

Gated Complex  
Alarmanlage  
Elektrische Jalousien  
Eingabetelefon

### Klimakontrolle

Klimaanlage  
Kamin  
Zentralheizung

### Zustand

Exzellent  
Kürzlich renoviert

### Küche

Teilweise montiert  
Küchenlehre

### Parken

Privat