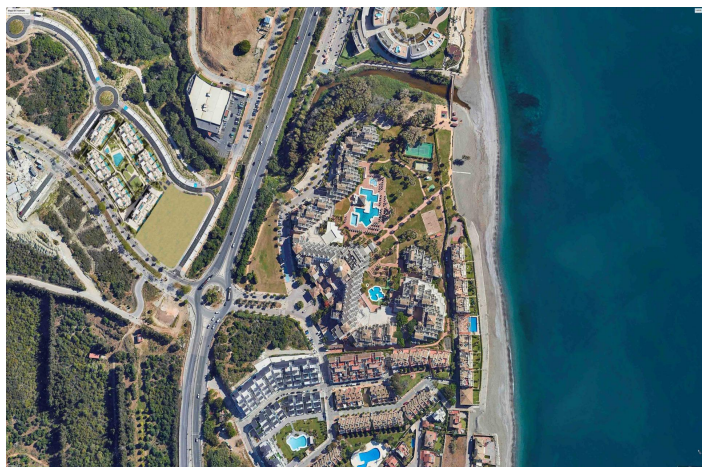




## Apartamento en venta en Estepona, Estepona

439.000 €

Referencia: N9100    Dormitorios: 1    Baños: 1    Terreno: 24m<sup>2</sup>    Construido: 71m<sup>2</sup>    Terraza: 18m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Apartamentos de lujo de nueva construcción en Estepona Oeste: vida moderna junto al Mediterráneo&#13;&#13;Descubra un concepto residencial único en la animada zona oeste de Estepona, donde el diseño contemporáneo, la belleza costera y las comodidades propias de un complejo turístico se fusionan para crear un estilo de vida excepcional. Esta urbanización de baja densidad cuenta con solo 78 exclusivos apartamentos de 1, 2, 3 y 4 dormitorios, diseñados pensando en la elegancia, el confort y la funcionalidad.&#13;&#13;Viviendas elegantes con características exclusivas&#13;Elija entre una variedad de distribuciones: viviendas en planta baja con jardines y piscinas privados, plantas intermedias con amplias terrazas y áticos con solárium y piscinas privados. Todas las viviendas incluyen una plaza de aparcamiento y un trastero en el precio.&#13;&#13;Los acabados de lujo incluyen aire acondicionado por conductos totalmente instalado, calefacción eléctrica por suelo radiante en los baños, cocinas modernas equipadas con electrodomésticos y sistemas básicos de domótica. Los interiores cuentan con una paleta de tonos neutros, texturas de madera y piedra naturales, y amplios ventanales que conectan a la perfección los espacios interiores y exteriores.&#13;&#13;Arquitectura en armonía con la naturaleza&#13;El diseño se integra orgánicamente en el entorno, con terrazas curvas que reflejan las formas de la costa, cubiertas verdes, exuberantes jardines y zonas comunes a la sombra de las palmeras.&#13;&#13;Servicios estilo resort&#13;Los residentes pueden disfrutar de excepcionales instalaciones de ocio integradas en el paisaje natural:&#13;Piscina exterior&#13;Piscina cubierta climatizada&#13;Gimnasio totalmente equipado&#13;Spa con sauna y hammam&#13;Espacio de coworking con vistas al jardín&#13;Fogatas al aire libre para reuniones sociales&#13;&#13;Ubicación privilegiada en la floreciente zona oeste de Estepona&#13;Situado a solo 300 metros de la playa, este complejo residencial ofrece acceso a pie a restaurantes, tiendas y servicios locales. La playa del Arroyo Vaquero, conocida por su arena fina y su ambiente tranquilo, se encuentra a un paso.&#13;&#13;Distancias aproximadas a los principales puntos de interés:&#13;Centro de Estepona: 8 km&#13;Puerto deportivo de Estepona: 6 km&#13;Estepona Golf: 5 km&#13;Finca Cortesín Golf: 12 km&#13;Puerto Banús: 28 km&#13;Marbella: 36 km&#13;Aeropuerto de Gibraltar: 44 km&#13;Aeropuerto de Málaga: 88 km&#13;&#13;Su hogar mediterráneo le espera&#13;Tanto si busca una residencia permanente, un refugio para sus vacaciones o una inversión inteligente, estos apartamentos de lujo en Estepona Oeste ofrecen una combinación inigualable de ubicación, diseño y estilo de vida.&#13;&#13;Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para asegurarse su lugar en una de las nuevas promociones más deseadas de la Costa del Sol.&#13;



## Características:

### Características

Gimnasio

Garden

Communal Pool

Gated

Number of Parking Spaces: 1

Location: Coastal, Urbanisation

Parking - Space

Elevator/Lift

Beach: 300 Meters

Useable Build Space: 52 Msq.

Private Pool

Near Bus Route

Terrace: 18 Msq.

Double Bedrooms: 1

Near Commercial Center

### Calificación energética

B

### CO2 Emission Rating

B