



Ground Floor Apartment for sale in Puerto Banús, Marbella

690.000 €

Referenz: R4934320 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Garten: 115m² Terrasse: 30m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Newly Renovated Puerto Banús

Apartment in a beachfront complex with 24-hour security, concierge service, two swimming pools (one open year-round), large communal areas with beautiful tropical gardens, mature trees, and areas for strolling and enjoying tranquility. Sold with a Tourist License, allowing you to maximize your investment through holiday rentals or live by the sea, relaxing in the sea breeze and surrounded by restaurants, shops, and all kinds of amenities, in one of the most luxurious areas of Puerto Banús, on Marbella's Golden Mile.

This lower-level apartment features a large, private, covered corner terrace perfect for enjoying the Costa del Sol's excellent climate year-round. It offers garden views, an east-facing orientation, and includes a parking space in the basement. Visit today and seize this opportunity!



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
Aufzug
Private Terrasse
Badezimmer
Marmorböden
Doppelverglasung
In der Nähe der Moschee
In der Nähe der Kirche
Glasfaser
Zugang für Menschen mit reduzierter
Mobilität

Ansichten

Garten

Pool

Gemeinschaft
Kinderpool

Garten

Gemeinschaft
Angelegt
Einfache Wartung

Versorgungsunternehmen

Strom
Trinkbares Wasser
Telefon
Gas

Orientierung

Ost
Nordosten

Einstellung

Gewerbegebiet
Strand
Urbanisierung
In der Nähe des Meeres
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe von Schulen
Strand
Stadt
Hafen
Yachthafen
Front Line Beach Complex

Möbel

Voll eingerichtet

Sicherheit

Gated Complex
24 -Stunden -Sicherheit

Kategorie

Reduziert
Ferienhäuser
Investition
Schnäppchen
Strand
Billig
Verzweifelt
Luxus
Zeitgenössisch

Klimakontrolle

Klimaanlage
Kalte a/c
Heiße A/C.

Zustand

Exzellent

Küche

Voll ausgestattet

Parken

Unterirdisch