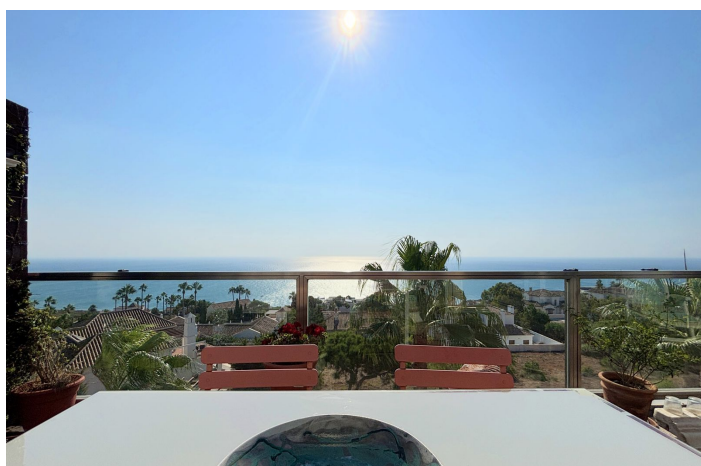




Penthouse for sale in La Duquesa, Manilva

499.000 €

Referentie: R5134372 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 170m² Terras: 32m²





Costa del Sol, La Duquesa

PENTHOUSE WITH SPECTACULAR PANORAMIC SEA VIEWS IN A PRIVATE GATED COMMUNITY BETWEEN SOTOGRANDE AND PUERTO DE LA DUQUESA. Privileged location in a beautiful private urbanization with 24-hour security, surrounded by peace, safety, and just 5 minutes from Puerto de la Duquesa and all essential services. Set within a meticulously maintained community offering extensive common areas, including an outdoor swimming pool, indoor heated pool, and a social area for events and gatherings. This sophisticated property, built with excellent quality finishes, features three spacious bedrooms and three bathrooms, one of them en suite, an independent kitchen with laundry area, and an elegant living room that opens onto a spectacular 32 m² terrace with breathtaking panoramic sea views – perfect for enjoying the Mediterranean climate year-round. With its excellent orientation, the apartment is bright and welcoming, making it ideal both as a permanent residence and as a high-yield investment. Double-glazed windows, shutters, a private parking space, and a storage room are all included in the price. An irresistible penthouse that perfectly combines comfort, style, and an unbeatable location.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Nabij vervoer
Privé Terras
Satelliet TV
Berging
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
WiFi
Bijkeuken
Domotics
Buurt van een kerk
Optische vezel

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Weids
Garden Views
Urban Bekeken
street Views

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad
verwarmd zwembad
binnenzwembad

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater
Telefoon
Gas

Zonorientatie

zuiden

Ligging

Dichtbij golfbaan
Dichtbij haven
Urbanisatie
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Stad
Dorp
Dichtbij jachthaven

Meubilering

Ongemeubileerd

Beveiliging

Omheind complex
24 -uurs beveiliging
Alarmsysteem
Elektrische rolluiken
Deurbel met intercom

Categorie

Vakantiehuis
Investering
Goedkoop
Noodzakelijke verkoop
Luxe
Bestaande bouw

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C
Centrale verwarming
Vloerverwarming

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage
garage
private Parking
overdekte parkeerplaats
Gemeenschappelijk Parking