



Middle Floor Apartment for sale in Nueva Andalucía, Marbella

409.900 €Referenz: R5142202 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Garten: 160m² Terrasse: 20m²



Costa del Sol, Nueva Andalucía

Spacious 3-Bedroom Apartment Just Minutes from Puerto Banús and the Beach - Turn key property Ready Now - Only a couple of minutes from the glamour of Puerto Banús and Marbella's golden beaches, this spacious apartment (154 m² total) offers modern living in one of the area's most desirable new communities. The property features 3 generous bedrooms, 2 stylish bathrooms, and a separate kitchen — a thoughtful design that ensures peaceful enjoyment when preparing meals away from the main living space. A private garage and storage room add convenience, while a furniture package is available for an effortless move-in. Lifestyle here is truly exceptional. Residents enjoy a rooftop pool with breathtaking sea views, a fully equipped gym, and brand-new amenities including paddle courts, basketball courts, landscaped parks, and even a contemporary art and culture centre. at your doorstep you'll also find trendy cafés, restaurants, and all essential shops. All of this is set under the iconic backdrop of La Concha mountain, in a community that combines tranquility, convenience, and proximity — with Puerto Banús and the coast just minutes away.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
Aufzug
In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Lagerraum
Badezimmer
Doppelverglasung
Einstellungsschränke
Solarium
W-lan
Fitnessstudio
Paddel -Tennis
Versorgungsraum
Holzböden
Bar
Restaurant vor Ort
In der Nähe der Moschee
In der Nähe der Kirche
Glasfaser
Zugang für Menschen mit reduzierter
Mobilität

Ansichten

Meer
Urban
Straße

Orientierung

Ost
Süden
West
Südwesten

Klimakontrolle

Klimaanlage
Vor installierte a/c
Zentralheizung

Einstellung

Gewerbegebiet
In der Nähe von Golf
In der Nähe des Hafens
Urbanisierung
In der Nähe des Meeres
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe der Stadt
In der Nähe von Schulen
Stadt
In der Nähe des Waldes
In der Nähe von Marina

Zustand

Gut
Exzellent

Pool

Gemeinschaft

Möbel

Voll eingerichtet
Nicht eingerichtet
Teil eingerichtet
Optional

Küche

Voll ausgestattet

Garten

Gemeinschaft

Sicherheit

Gated Complex
24 -Stunden -Sicherheit
Eingabetelefon

Parken

Unterirdisch
Garage

Versorgungsunternehmen

Strom

Kategorie

Reduziert



Trinkbares Wasser
Telefon

Ferienhäuser
Investition
Schnäppchen
Wiederverkauf
Zeitgenössisch