



Middle Floor Apartment for sale in Nueva Andalucía, Marbella

409.900 €

Referentie: R5142202 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 160m² Terras: 20m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Spacious 3-Bedroom Apartment Just Minutes from Puerto Banús and the Beach - Turn key property Ready Now - Only a couple of minutes from the glamour of Puerto Banús and Marbella's golden beaches, this spacious apartment (154 m² total) offers modern living in one of the area's most desirable new communities. The property features 3 generous bedrooms, 2 stylish bathrooms, and a separate kitchen — a thoughtful design that ensures peaceful enjoyment when preparing meals away from the main living space. A private garage and storage room add convenience, while a furniture package is available for an effortless move-in. Lifestyle here is truly exceptional. Residents enjoy a rooftop pool with breathtaking sea views, a fully equipped gym, and brand-new amenities including paddle courts, basketball courts, landscaped parks, and even a contemporary art and culture centre. at your doorstep you'll also find trendy cafés, restaurants, and all essential shops. All of this is set under the iconic backdrop of La Concha mountain, in a community that combines tranquility, convenience, and proximity — with Puerto Banús and the coast just minutes away.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Nabij vervoer
Privé Terras
Berging
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
Zonbank
WiFi
Sportschool
Paddle tennissen
Bijkeuken
Houten vloeren
Bar
Restaurant op locatie
Dicht bij moskee
Buurt van een kerk
Optische vezel
Access for people with reduced mobility

Uitzicht

Zeezicht
Urban Bekeken
street Views

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Voorzieningen

Elektriciteit

Zonorientatie

Oosten
zuiden
West
South West Orientation

Ligging

Commerciele omgeving
Dichtbij golfbaan
Dichtbij haven
Urbanisatie
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Stad
Dichtbij bos
Dichtbij jachthaven

Meubilering

Volledig gemeubileerd
Ongemeubileerd
Gedeeltelijk gemeubileerd
optioneel Furniture

Beveiliging

Omheind complex
24 -uurs beveiliging
Deurbel met intercom

Categorie

In prijs verlaagd

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Vooraf geïnstalleerde A/C
Centrale verwarming

Huidige Staat

Goede conditie
Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage
garage



Drinkwater
Telefoon

Vakantiehuis
Investeren
Koopje
Bestaande bouw
Modern