



# Ground Floor Apartment for sale in Nueva Andalucía, Marbella

540.000 €

Referencia: R5147887    Dormitorios: 3    Baños: 2    Terreno: 50m<sup>2</sup>    Construido: 130m<sup>2</sup>    Terraza: 26m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Ground Floor Apartment, Nueva Andalucía, Costa del Sol.

3 Bedrooms, 2 Bathrooms, Built 130 m<sup>2</sup>, Terrace 26 m<sup>2</sup>, Garden/Plot 50 m<sup>2</sup>.

Setting : Close To Schools, Urbanisation.

Orientation : East, South.

Condition : Good.

Pool : Communal, Children`s Pool.

Climate Control : Air Conditioning, Hot A/C, Cold A/C.

Views : Garden.

Features : Covered Terrace, Lift, Fitted Wardrobes, Near Transport, Private Terrace, WiFi, Storage Room, Utility Room, Ensuite Bathroom, Access for people with reduced mobility, Marble Flooring, Double Glazing, Fiber Optic.

Furniture : Part Furnished.

Kitchen : Fully Fitted.

Garden : Communal, Private.

Security : Gated Complex.

Parking : Underground, Garage, Covered, Private.

Category : Resale.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Lavadero  
Fibra óptica  
Access for people with reduced mobility

### Vistas

Vistas a Jardín

### Piscina

Piscina Comunitaria  
Children`s Pool

### Jardin

Jardín Comunitario  
Jardín Privado

### Categoría

Reventa

### Orientación

Este  
Sur

### Posición

Urbanización  
Cerca de Colegios

### Muebles

Parcialmente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
Garaje  
Párking Privado  
Párking Cubierto