



Middle Floor Apartment for sale in Puerto Banús, Marbella

329.900 €

Referenz: R5157457 Schlafzimmer: 1 Badezimmer: 1 Garten: 75m² Terrasse: 5m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Stylish Marbella Retreat in La Dama de Noche *Tourist License , LPO- Short Term allowed per Vote* Turn-Key Rental Income Property

Wake up to the sound of birds in the lush tropical gardens, sip your morning coffee on a sun-kissed terrace, and stroll down to Puerto Banús for lunch by the sea – this is everyday life at La Dama de Noche.

This bright apartment combines comfort and convenience, with open living spaces that flow naturally to a spacious private terrace – the perfect spot for sunset cocktails or weekend brunch with friends. Inside, a welcoming lounge, modern kitchen, and cozy bedroom create an easy lock-up-and-go retreat.

Set within one of Marbella's most established resort-style communities, residents enjoy two large swimming pools, paddle courts, landscaped gardens, 24-hour security, and an on-site restaurant. All of this just minutes from sandy beaches, world-class golf, and the lively marina of Puerto Banús.

Whether you're searching for a chic holiday getaway, an investment with strong rental appeal, or a permanent base to enjoy the Mediterranean lifestyle, this home captures the essence of relaxed Marbella living.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
Aufzug
In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Satellitenfernsehen
Badezimmer
Marmorböden
Einstellungsschränke
W-lan
Paddel -Tennis
Grill
Restaurant vor Ort
In der Nähe der Moschee
In der Nähe der Kirche
Keller
Glasfaser
Zugang für Menschen mit reduzierter
Mobilität

Ansichten

Garten
Hof

Pool

Gemeinschaft
Garten
Gemeinschaft
Einfache Wartung

Versorgungsunternehmen

Strom
Trinkbares Wasser
Telefon

Orientierung

West
Südwesten

Einstellung

Gewerbegebiet
In der Nähe des Hafens
Urbanisierung
In der Nähe des Meeres
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe der Stadt
In der Nähe von Schulen
Stadt
Vorort
Hafen
In der Nähe des Waldes
Yachthafen
In der Nähe von Marina

Möbel

Voll eingerichtet
Sicherheit
Gated Complex
24 -Stunden -Sicherheit
Eingabetelefon

Kategorie

Reduziert
Ferienhäuser
Investition
Schnäppchen
Billig

Klimakontrolle

Klimaanlage

Zustand

Exzellent

Küche

Voll ausgestattet
Parken
Straße
Gemeinschaft



Wiederverkauf
Zeitgenössisch