



Middle Floor Apartment for sale in Puerto Banús, Marbella

329.900 €

Referentie: R5157457 Slaapkamers: 1 Badkamers: 1 Perceelgrootte: 81m² Terras: 17m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Stylish Marbella Retreat in La Dama de Noche *Tourist License , LPO- Short Term allowed per Vote* Turn-Key Rental Income Property Wake up to the sound of birds in the lush tropical gardens, sip your morning coffee on a sun-kissed terrace, and stroll down to Puerto Banús for lunch by the sea — this is everyday life at La Dama de Noche. This bright apartment combines comfort and convenience, with open living spaces that flow naturally to a spacious private terrace — the perfect spot for sunset cocktails or weekend brunch with friends. Inside, a welcoming lounge, modern kitchen, and cozy bedroom create an easy lock-up-and-go retreat. Set within one of Marbella's most established resort-style communities, residents enjoy two large swimming pools, paddle courts, landscaped gardens, 24-hour security, and an on-site restaurant. All of this just minutes from sandy beaches, world-class golf, and the lively marina of Puerto Banús. Whether you're searching for a chic holiday getaway, an investment with strong rental appeal, or a permanent base to enjoy the Mediterranean lifestyle, this home captures the essence of relaxed Marbella living.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Nabij vervoer
Privé Terras
Satelliet TV
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Inbouwkasten
WiFi
Paddle tennissen
Barbecue
Restaurant op locatie
Dicht bij moskee
Buurt van een kerk
Kelder
Optische vezel
Access for people with reduced mobility

Uitzicht

Garden Views
binnenplaats Bekeken

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Tuin

gemeenschappelijke tuin
Makkelijk te onderhouden tuin

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater
Telefoon

Zonorientatie

West
South West Orientation

Ligging

Commerciële omgeving
Dichtbij haven
Urbanisatie
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Stad
Voorstad
Haven
Dichtbij bos
Jachthaven
Dichtbij jachthaven

Meubilering

Volledig gemeubileerd
Beveiliging
Omheind complex
24 -uurs beveiliging
Deurbel met intercom

Categorie

In prijs verlaagd
Vakantiehuis
Investering
Koopje
Goedkoop

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken
Parkeergelegenheid
parkeren op straat
Gemeenschappelijk Parking



Bestaande bouw
Modern