



Detached Villa for sale in Guadalmina Alta, Marbella

1.350.000 €

Referentie: R4837123 Slaapkamers: 4 Badkamers: 3 Plotgrootte: 1.156m² Perceelgrootte: 448m²




Costa del Sol, Guadalmina Alta

Frontline Golf Villa – Guadalmina Alta

4 bedrooms | 3 bathrooms

448 m² built on a 1,156 m² plot

Frontline golf

East facing

Exterior and interior: low-maintenance private garden with swimming pool, barbecue area, and relaxation areas.

Furnished and ready to move into, with a fully equipped kitchen, hot/cold air conditioning system, and double glazing for greater efficiency.

24-hour security, alarm, and private parking for several vehicles.

Full connectivity: fiber optic, Wi-Fi, satellite TV, and active utilities (water, electricity, gas, and telephone).

Just minutes from schools, shops, and services, and with easy access to Marbella, Puerto Banús, and the beach.

Ideal as a family residence, investment, or luxury vacation home.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Nabij vervoer
Privé Terras
Satelliet TV
Berging
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
WiFi
Sportschool
Speelzaal
Bijkeuken
Houten vloeren
Jacuzzi
Bar
Barbecue
Hotelbusje
Buurt van een kerk
Optische vezel

Uitzicht

Mountain Bekeken
Golf Bekeken
binnenplaats Bekeken

Zwembad

private Pool

Tuin

private Garden
Makkelijk te onderhouden tuin

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater
Telefoon
Gas
CO2 Emission Rating
G

Zonorientatie

Oosten

Ligging

Dichtbij golfbaan
Dicht bij winkels
Dichtbij scholen
Eerstelijns golf
Meubilering
Volledig gemeubileerd
Beveiliging
24 -uurs beveiliging
Alarmsysteem

Categorie

Investering
Koopje
Golf
Luxe

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

garage
private Parking
overdekte parkeerplaats
Open Parkeergelegenheid
parkeren op straat
Gemeenschappelijk Parking
More Than One
Energiebeoordeling
G