



# Detached Villa for sale in Marbella, Marbella

3.400.000 -

3.500.000 €

Referencia: R4913131    Dormitorios: 4    Baños: 4    Terreno: 500m<sup>2</sup> - 678m<sup>2</sup>    Construido: 454m<sup>2</sup> - 457m<sup>2</sup>    Terraza: 157m<sup>2</sup> - 162m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Marbella

Live where modern luxury meets the Mediterranean.

Villas Sirocco is an exclusive collection of contemporary 4-bedroom villas in Marbella, just minutes from the beach and top golf courses. Each home features spacious open-plan living, private garden and pool, sea-view solarium, gym, sauna, and high-end finishes throughout.

A private oasis in one of the Costa del Sol's most sought-after locations – perfect as a family home, holiday retreat, or smart investment.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Terraza Privada  
Baño En-Suite  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Solario  
Gimnasio  
Sauna  
Sala de Juegos  
Lavadero  
Bar  
Sótano

### Posición

Cerca de Golf  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas

### Cocina

Kitchen-Lounge

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
Garaje  
Párking Privado  
More Than One

### Climatización

A/A Frio  
A/A Caliente  
Calefacción Central.  
Suelo Radiante  
Baño

### Estado

Nueva Construcción

### Jardin

Jardín Privado  
Jardín Paisajístico

### Categoría

Nueva Promoción

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina  
Vistas Urbanas

### Piscina

Piscina Privada

### Seguridad

Seguridad de 24 horas  
Alarma