



## Ground Floor Apartment for sale in Cabopino, Marbella

590.000 €

Referentie: R5181385 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Plotgrootte: 37m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 102m<sup>2</sup> Terras: 15m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Cabopino

Ground Floor · La Montesa de Marbella (Cabopino)

A bright and elegant garden apartment in La Montesa de Marbella, where modern architecture meets the laid-back lifestyle of Cabopino.

The open-plan living and dining room opens completely through floor-to-ceiling glass doors, creating a seamless connection with the spacious terrace, covered porch and private garden. The design gives you the feeling of living in a villa while enjoying all the convenience of a luxury apartment.

Inside, both bathrooms are finished to a high standard with underfloor heating, while the kitchen comes fully fitted with top-quality appliances. The apartment is full of thoughtful details: electric blinds, premium wood and stone finishes, and carefully chosen wall materials that enhance both comfort and acoustics. A separate utility room adds extra practicality.

### Features

- 2 bedrooms · 2 bathrooms
- Private garden, terrace and covered porch
- Floor-to-ceiling sliding windows opening fully to the outdoor space
- High-end kitchen appliances and luxury finishes
- Underfloor heating in both bathrooms
- Utility/laundry room · Electric blinds
- Underground parking space and private storage room
- Secure gated community with 24-hour security, alarm system and CCTV
- Beautiful landscaped gardens and a large communal pool
- Excellent location within walking distance of Cabopino marina, beaches and golf



## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Tillen  
Nabij vervoer  
Privé Terras  
Satelliet TV  
Berging  
Ensuite badkamer  
Marmeren vloeren  
Dubbele beglazing  
Inbouwkasten  
WiFi  
Bijkeuken  
Barbecue  
Kelder  
Optische vezel  
Access for people with reduced mobility

### Uitzicht

Zeezicht  
Garden Views

### Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad  
Children`s Pool

### Tuin

gemeenschappelijke tuin  
private Garden

### Voorzieningen

Elektriciteit

### Zonorientatie

zuiden

### Ligging

Commerciele omgeving  
Dicht bij strand  
Dichtbij golfbaan  
Dichtbij haven  
Urbanisatie  
Dichtbij zee  
Dicht bij winkels  
Dichtbij stad  
Dichtbij scholen  
Eerstelijns golf  
Haven  
Dichtbij bos  
Jachthaven  
Dichtbij jachthaven

### Meubilering

Volledig gemeubileerd

### Beveiliging

Omheind complex  
24 -uurs beveiliging  
Alarmsysteem  
Elektrische rolluiken  
Deurbel met intercom  
Kluis

### Categorie

Vakantiehuis

### Klimaatbeheersing

Airconditioning  
Vooraf geïnstalleerde A/C  
Koude A/C  
Warme A/C  
Centrale verwarming  
Vloerverwarming Badkamers

### Huidige Staat

Uitstekende conditie

### Keuken

Volledig ingerichte keuken

### Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage  
garage  
private Parking  
overdekte parkeerplaats  
parkeren op straat  
More Than One



Drinkwater

Telefoon

Investering

Golf

Luxe

Bestaande bouw