



## Detached Villa for sale in Nagüeles, Marbella

2.750.000 €

Referencia: R3606803    Dormitorios: 4    Baños: 5    Terreno: 4.000m<sup>2</sup>    Construido: 350m<sup>2</sup>    Terraza: 120m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Nagüeles

Detached Villa, Nagüeles, Costa del Sol.

4 Bedrooms, 4.5 Bathrooms, Built 350 m<sup>2</sup>, Terrace 120 m<sup>2</sup>, Garden/Plot 4000 m<sup>2</sup>.

Setting : Close To Golf, Close To Port, Close To Shops, Close To Sea, Close To Town, Close To Schools, Urbanisation.

Orientation : South.

Condition : Excellent.

Pool : Private.

Climate Control : Air Conditioning, Central Heating, Fireplace.

Views : Mountain, Garden, Pool, Lake.

Features : Covered Terrace, Fitted Wardrobes, Private Terrace, Satellite TV, ADSL / WIFI, Guest Apartment, Guest House, Storage Room, Ensuite Bathroom, Disabled Access, Marble Flooring, Double Glazing, Staff Accommodation, Fiber Optic.

Furniture : Not Furnished.

Kitchen : Fully Fitted.

Garden : Private, Landscaped.

Security : Entry Phone, Alarm System.

Parking : More Than One, Private.

Utilities : Electricity, Drinkable Water, Telephone.

Category : Investment, Luxury, Resale, Contemporary.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Terraza Privada  
TV Satélite  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Apptmnt. Huéspedes  
Casa de Huéspedes  
Alojamiento del personal  
Fibra óptica  
Access for people with reduced mobility

### Vistas

Vistas a Montaña  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina  
Vistas a Lago

### Piscina

Piscina Privada

### Jardín

Jardín Privado  
Jardín Paisajístico

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable  
Teléfono

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca de Golf  
Urbanización  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios

### Muebles

Sin Amueblar

### Seguridad

Alarma  
Portero Automático

### Categoría

Inversion  
Lujo  
Reventa  
Contemporáneo

### Climatización

Aire Acondicionado  
Chimenea  
Calefacción Central.

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Privado  
More Than One