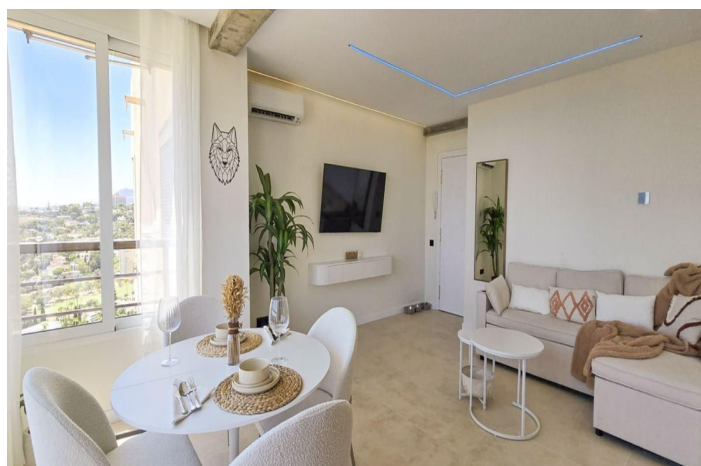




## Top Floor Apartment for sale in Nueva Andalucía, Marbella

325.000 €

Referencia: R4986706   Dormitorios: 1   Baños: 1   Construido: 55m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

This fully renovated 1-bedroom; 1 bathroom apartment offers the perfect balance of modern living and comfort, nestled in the heart of Nueva Andalucía. With panoramic views that stretch across the stunning landscape, this apartment provides a peaceful retreat while being close to all amenities. The apartment has been thoughtfully designed with an open-plan layout, maximizing space and light. High-quality finishes throughout make this a truly stylish and welcoming home. Its prime location puts you just moments away from shops, restaurants, and vibrant local attractions, making it ideal for both personal use or as an investment property. Whether you're looking for a cozy home or a rental opportunity, this 1-bedroom apartment delivers on both convenience and charm.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
TV Satélite  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
24 Horas Recepción  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Gimnasio  
Paddle Tennis  
Pista de Tennis  
Bar  
Domotica  
Restaurant  
Cerca de la Mezquita  
Cerca de una Iglesia  
Fibra óptica  
Access for people with reduced mobility

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina  
Vistas a Golf  
Vistas Urbanas  
Vistas a Calle

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardin

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Electricidad

### Orientación

Este  
Sur  
Oeste  
Orientación Sureste  
Orientación Suroeste

### Posición

Área Comercial  
Cerca de Golf  
Cerca de Puerto  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Ciudad  
Cerca de los Bosques  
Cerca de Marina

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Alarma  
Persianas Eléctricas  
Portero Automático  
Caja fuerte

### Categoría

Reducido

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente  
Suelo Radiante  
Baño

### Estado

Excelente estado de conservación  
Reformado Recientemente

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Libre  
Párking en Calle  
Párking Comunitario  
More Than One



---

Agua Potable  
Teléfono

Casas de vacaciones  
Inversion  
Ganga  
Lujo