



Detached Villa for sale in Estepona, Estepona

3.250.000 -

5.100.000 €

Referenz: R4783753 Schlafzimmer: 3 - 4 Badezimmer: 3 - 5 Grundstücksgröße: 6m² - 2.010m² Garten: 548m² - 924m²
Terrasse: 27m² - 375m²





Costa del Sol, Estepona

An exclusive gated community of just 12 detached villas, masterfully designed by renowned architect Pablo Villarroel, whose 50-year career focuses on harmonising architecture with nature. These exceptional 3 to 6-bedroom homes (built areas from 489 m² to 976 m²) offer the highest standards of design, privacy and comfort.

Each villa features a striking open-plan layout with a 6-metre-high ceiling in the main living area, creating a bright and airy space with panoramic sea and mountain views. Floor-to-ceiling Technal windows enhance the connection between indoor and outdoor living, while Modulnova kitchens add a touch of Italian sophistication.

Located within walking distance of a sandy beach and local amenities, each property includes a large solarium, private lift, landscaped garden, swimming pool and a naturally lit leisure space. All homes come with underfloor heating throughout and generous plot sizes (1,000–2,000 m²) for maximum privacy.

Customisation options include extra en-suite bedrooms, a gym, sauna/hammam or a cinema/games room. These villas are the ideal blend of contemporary luxury and Mediterranean serenity, designed for those who value space, elegance, and an exceptional lifestyle.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
Aufzug
In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Lagerraum
Badezimmer
Doppelverglasung
Einstellungsschränke
Solarium
W-lan
Fitnessstudio
Sauna
Spielzimmer
Gastwohnung
Versorgungsraum
Whirlpool
Bar
Grill
Domotik
Personalunterkunft
In der Nähe der Kirche
Keller
Glasfaser
Zugang für Menschen mit reduzierter

Mobilität

Ansichten

Meer
Berg
Panorama
Land
Garten
Pool
Wald

Pool

Privat

Garten

Privat
Angelegt
Einfache Wartung

Versorgungsunternehmen

Strom
Trinkbares Wasser

Orientierung

Süden
Südwesten

Einstellung

Urbanisierung
In der Nähe des Meeres
In der Nähe von Schulen
In der Nähe des Waldes

Möbel

Nicht eingerichtet

Sicherheit

Gated Complex
24 -Stunden -Sicherheit
Alarmanlage
Eingabetelefon
Sicher

Kategorie

Luxus
Mit Baugenehmigung

Klimakontrolle

Vor installierte a/c
Kalte a/c
Heiße A/C.
Kamin
Zentralheizung
U/f Heizung
U/f/h Badezimmer

Zustand

Neubau

Küche

Voll ausgestattet

Parken

Garage
Privat
Bedeckt
Mehr als eins



Telefon

Zeitgenössisch
Neuentwicklung