



## Detached Villa for sale in Nueva Andalucía, Marbella

4.100.000 €

Referenz: R4357525 Schlafzimmer: 6 Badezimmer: 6 Grundstücksgröße: 1.550m<sup>2</sup> Garten: 621m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Beautiful Andaluciam villa built to high specification in Nueva Andalucia, walking distance to all restaurants, supermarkets and all amenities. The property is perfectly maintained, a classic gem in the Golf Valley. Featuring 6 large bedrooms, a lovely family kitchen with outdoor and indoor dining area, an ample living/dining room, a large outdoor heated pool and terrace, gym, bodega, billiards room, cinema room, laundry area and so much more. The property could easily be converted into a 9-10 bedroom villa given how much space it features. Must be seen, ideal family home, ready to move into! RENTED UNTIL MARCH 2024



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
In der Nähe des Transports  
Private Terrasse  
Satellitenfernsehen  
Lagerraum  
Badezimmer  
Marmorböden  
Doppelverglasung  
Einstellungsschränke  
W-lan  
Fitnessstudio  
Sauna  
Spielzimmer  
Versorgungsraum  
Bar  
Keller

### Ansichten

Berg

### Pool

Erhitzt  
Privat

### Garten

Privat

### Versorgungsunternehmen

Strom

### Orientierung

Südwesten

### Einstellung

In der Nähe von Golf  
In der Nähe des Hafens  
In der Nähe von Geschäften  
In der Nähe von Schulen

### Möbel

Voll eingerichtet

### Sicherheit

Elektrische Jalousien  
Eingabetelefon

### Kategorie

Golf  
Luxus  
Wiederverkauf

### Klimakontrolle

Klimaanlage  
Kalte a/c  
Heiße A/C.  
Kamin  
U/f/h Badezimmer

### Zustand

Exzellent

### Küche

Voll ausgestattet

### Parken

Privat  
Bedeckt