



Townhouse for sale in Nueva Andalucía, Marbella

895.000 €

Referentie: R4930447 Slaapkamers: 4 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 115m² Terras: 53m²




Costa del Sol, Nueva Andalucía

This elegantly renovated townhouse offers four bedrooms (two on the first floor and two on the second floor) and three contemporary bathrooms, strategically located within walking distance to Puerto Banus, several shops and restaurants, and only 1km to the beach! All of this at an unbeatable price.

The property features a garage and additional storage, making it an ideal choice for families and investors alike. With all necessary licenses for short-term rentals, it represents a lucrative rental opportunity or simply a great family home!

The expansive terrace, complete with an outdoor kitchen, basks in afternoon sun, making it an excellent space for entertaining. Residents also benefit from a community pool and ample guest parking near the entrance, ensuring comfort and convenience for all.



Kenmerken:

Extra's

Nabij vervoer
Privé Terras
Berging
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
Barbecue

Ligging

Dichtbij golfbaan
Dichtbij haven
Urbanisatie
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Stad
Dichtbij jachthaven

Meubilering

Volledig gemeubileerd
optioneel Furniture

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage
garage
private Parking
Gemeenschappelijk Parking

Zonorientatie

West
South West Orientation

Huidige Staat

Uitstekende conditie
Onlangs gerenoveerd
Onlangs gerenoveerd

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Categorie

Vakantiehuis
Investering
Koopje
Golf
Luxe
Bestaande bouw
Modern

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C
Vloerverwarming Badkamers

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Tuin

gemeenschappelijke tuin