



## Geschakelde Woning te koop in Atalaya, Estepona

585.000 €

Referentie: R5219302 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 120m<sup>2</sup> Terras: 70m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Atalaya

### ELEGANT NEWLY BUILT HOUSE IN ATALAYA

Fantastic house located in the exclusive El Campanario area (Atalaya), close to amenities, next to the Atalaya and El Paraiso golf courses, and very near Guadalmina and San Pedro de Alcántara.

The property is distributed over several floors and has a total of 3 bedrooms, two bathrooms plus a guest toilet, a living room with an open-plan kitchen, a terrace with a garden, a solarium of approximately 35m<sup>2</sup>, and a basement currently used as a gym and storage area.

Located within a gated community with gardens and a communal swimming pool.

An ideal property for clients who want to enjoy a welcoming, move-in ready home in a quiet area close to all kinds of services.



## Kenmerken:

### Extra's

Privé Terras  
Berging  
Ensuite badkamer  
Dubbele beglazing  
Inbouwkasten  
Sportschool

### Uitzicht

Urban Bekeken

### Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

### Tuin

gemeenschappelijke tuin  
private Garden

### Voorzieningen

Elektriciteit  
Drinkwater

### Zonorientatie

Zuidoost Zonoriëntatie

### Ligging

Dichtbij golfbaan  
Dichtbij stad  
Dichtbij scholen

### Meubilering

Ongemeubileerd

### Beveiliging

Omheind complex  
Elektrische rolluiken

### Categorie

Vakantiehuis  
Investering  
Golf  
Bestaande bouw

### Klimaatbeheersing

Airconditioning

### Huidige Staat

Uitstekende conditie

### Keuken

Volledig ingerichte keuken

### Parkeergelegenheid

garage  
private Parking