



# Apartment mit mittlerer Etage zum Verkauf in Nueva Andalucía, Marbella

1.650.000 €

Referenz: R5234458 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 3 Garten: 221m<sup>2</sup> Terrasse: 100m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Luxury Fully Renovated Apartment with Panoramic Sea Views in the Heart of Nueva Andalucía

This exceptional apartment has been meticulously renovated to the highest standards and is perfectly positioned in one of Nueva Andalucía's most desirable areas.

Upon entering, you are welcomed by an elegant hallway, a guest toilet, and a corridor that opens into a bright and spacious living and dining area. The sleek contemporary kitchen, partially integrated and framed by sophisticated glass doors, creates a stylish and harmonious flow throughout the space.

One of the standout features of this property is the impressive almost 90m<sup>2</sup> terrace, offering breathtaking sea views—on clear days you can even admire the African coastline.

To the right of the living area, the luxurious master suite boasts a generously sized en-suite bathroom, a walk-in wardrobe, and access to a private terrace with sweeping panoramic sea views—an irresistible spot for morning coffee or sunset relaxation.

To the left, you'll find two beautifully appointed double bedrooms, both featuring modern en-suite bathrooms, ensuring comfort and privacy for family and guests.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
Aufzug  
In der Nähe des Transports  
Badezimmer  
Marmorböden  
Doppelverglasung  
Einstellungsschränke  
W-lan  
Restaurant vor Ort

### Ansichten

Meer  
Panorama  
Golf

### Pool

Gemeinschaft  
Kinderpool

### Garten

Privat

### Versorgungsunternehmen

Strom  
Trinkbares Wasser  
Telefon

### Orientierung

Südwesten

### Einstellung

Gewerbegebiet  
In der Nähe von Golf  
Urbanisierung  
In der Nähe des Meeres  
In der Nähe der Stadt  
In der Nähe von Schulen  
Frontline Golf  
In der Nähe von Marina

### Möbel

Voll eingerichtet

### Sicherheit

Gated Complex  
24 -Stunden -Sicherheit  
Eingabetelefon

### Kategorie

Ferienhäuser  
Luxus  
Wiederverkauf  
Zeitgenössisch

### Klimakontrolle

Klimaanlage

### Zustand

Kürzlich renoviert

### Küche

Voll ausgestattet

### Parken

Unterirdisch