



# Semi-Detached House zum Verkauf in The Golden Mile, Marbella

6.250.000 €

Referenz: R5151622 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 4 Grundstücksgröße: 92m<sup>2</sup> Garten: 589m<sup>2</sup> Terrasse: 213m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, The Golden Mile

Exclusive Modern Villa on Marbella's Golden Mile.

Located in the heart of Marbella's prestigious Golden Mile, this modern villa stands as the crown jewel of a boutique development of six luxury residences. Villa 1 enjoys a prime position at the front, offering exclusive panoramic sea views—unmatched by any other home in the project.

Designed with sleek, minimalist architecture, the villa features expansive open-plan living, floor-to-ceiling windows, and seamless indoor-outdoor integration. The solarium provides breathtaking vistas of the Mediterranean, while the lush landscaped surroundings enhance the sense of privacy and tranquility.

Spanning approximately 800 m<sup>2</sup>, including terraces and underground parking for four cars, this fully furnished villa is ready for immediate move-in and delivers the ultimate in sophisticated coastal living.

### Property Highlights

Prime Golden Mile location

Uninterrupted panoramic sea views

Fully furnished and move-in ready

Expansive open-plan living

Floor-to-ceiling windows

Solarium with Mediterranean views

Underground parking for 4 cars

Contemporary minimalist design

### Property Details

Bedrooms: 3

Bathrooms: 4

Plot Size: 92 m<sup>2</sup>

Built Area: 589 m<sup>2</sup>

Total Area: approx. 800 m<sup>2</sup>



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
Aufzug  
In der Nähe des Transports  
Private Terrasse  
Lagerraum  
Badezimmer  
Marmorböden  
Doppelverglasung  
Einstellungsschränke  
Solarium  
Sauna  
Versorgungsraum  
Grill  
Domotik  
Restaurant vor Ort  
In der Nähe der Moschee  
Keller

Glasfaser

### Ansichten

Berg  
Land  
Garten  
Pool  
Hof

### Pool

Privat  
Garten  
Privat  
Angelegt  
Einfache Wartung

### Kategorie

Investition  
Luxus  
Wiederverkauf  
Zeitgenössisch

### Orientierung

Süden

### Einstellung

In der Nähe von Golf  
In der Nähe des Hafens  
Urbanisierung  
In der Nähe des Meeres  
In der Nähe von Geschäften  
In der Nähe von Schulen

### Möbel

Nicht eingerichtet  
Sicherheit  
Gated Complex  
Alarmanlage  
Elektrische Jalousien  
Eingabetelefon

### Klimakontrolle

Klimaanlage  
Kalte a/c  
Heiße A/C.

### Zustand

Exzellent

### Küche

Voll ausgestattet  
Parken  
Unterirdisch  
Garage  
Privat  
Bedeckt  
Mehr als eins