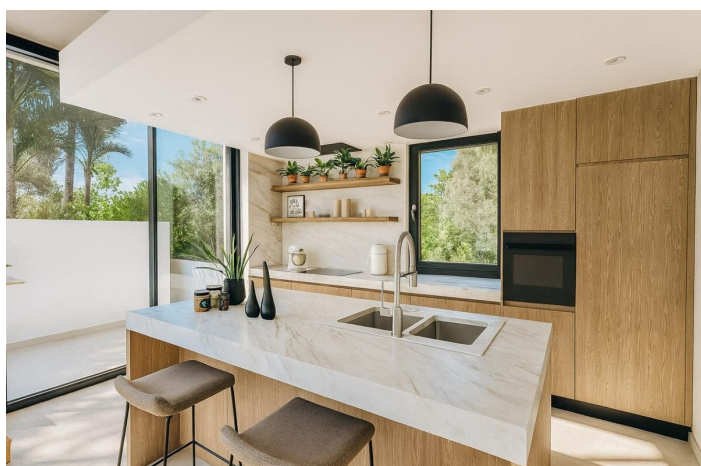
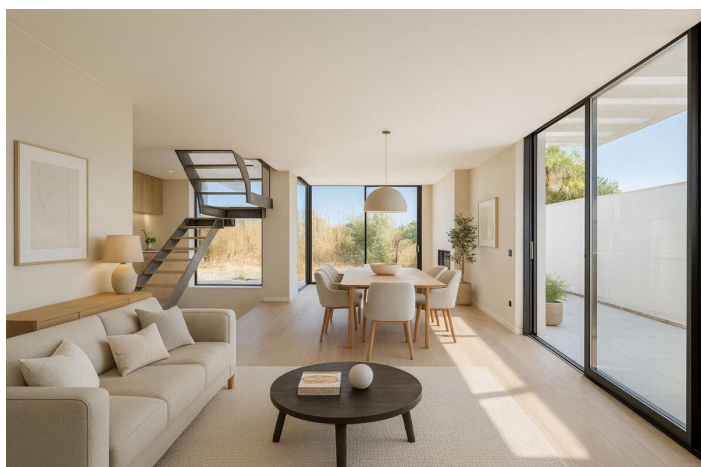




Abstandsvilla zum Verkauf in Nueva Andalucía, Marbella

3.800.000 €

Referenz: R5238238 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 4 Grundstücksgröße: 400m² Garten: 268m² Terrasse: 100m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Introducing new exclusive villa, a stunning contemporary home currently under construction in one of the most sought-after locations of Nueva Andalucía. Designed with a modern open-plan concept and exceptional attention to detail, this residence offers luxury, comfort, and breathtaking panoramic views just minutes from Puerto Banús and close to all amenities. Spread across three floors, the villa features 3 elegant bedrooms and 4 stylish bathrooms, all connected by a private elevator for maximum convenience. The open living spaces are enhanced by impressive high ceilings, creating a bright and airy atmosphere throughout. Large floor-to-ceiling windows frame the surrounding landscape and bring seamless indoor-outdoor living. The exterior is designed for relaxation and entertainment, boasting a private swimming pool, sunbathing areas, and a fully equipped BBQ zone perfect for gatherings. A generous garage for 3 cars ensures secure parking with ample additional storage. With its prime position in Nueva Andalucía, modern architecture, and spectacular views, this project offers an exceptional opportunity to own a state-of-the-art home just moments from beaches, golf courses, and the vibrant lifestyle of Puerto Banús.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
Aufzug
In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Satellitenfernsehen
Lagerraum
Badezimmer
Marmorböden
Doppelverglasung
Einstellungsschränke
Solarium
W-lan
Fitnessstudio
Spielzimmer
Tennisplatz
Versorgungsraum
Whirlpool
Bar
Grill
Keller
Glasfaser
Zugang für Menschen mit reduzierter
Mobilität

Ansichten

Meer
Berg
Panorama
Garten
Pool
Straße

Pool

Privat

Garten

Privat

Versorgungsunternehmen

Strom
Trinkbares Wasser

Orientierung

Süden
Südost
Südwesten

Einstellung

In der Nähe von Golf
In der Nähe des Hafens
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe der Stadt
In der Nähe von Schulen
In der Nähe von Marina

Möbel

Voll eingerichtet
Teil eingerichtet

Sicherheit

Alarmanlage
Elektrische Jalousien
Eingabetelefon

Kategorie

Ferienhäuser
Investition
Luxus
Aus Plan

Klimakontrolle

Vor installierte a/c
Kalte a/c
Heiße A/C.
U/f/h Badezimmer

Zustand

Neubau

Küche

Voll ausgestattet
Teilweise montiert

Parken

Garage
Privat
Bedeckt
Straße
Mehr als eins



Mit Baugenehmigung
Zeitgenössisch
Neuentwicklung