



## Villa - Chalet en venta en Guadalmina Baja, Marbella

5.500.000 €

Referencia: R5243890    Dormitorios: 5    Baños: 5    Terreno: 2.000m<sup>2</sup>    Construido: 454m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Guadalmina Baja

Spectacular villa with a modern façade, private pool and spacious open-plan interior. Bright living room, high-end kitchen, master bedroom suite and additional bedrooms with excellent layout and design. Premium finishes throughout the property.

This villa has a total of 454 m<sup>2</sup> of floor space distributed over 5 bedrooms, 5 bathrooms and a guest toilet.

Ideal for those seeking exclusivity, privacy and a sophisticated lifestyle in one of the most sought-after areas of Marbella.



## Características:

### Características

Doble acristalamiento  
WiFi

### Posición

Lado de la Playa  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Garaje  
Párking Privado

### Climatización

A/A Frio  
A/A Caliente  
Suelo Radiante

### Estado

Nueva Construcción

### Jardin

Jardín Privado  
Jardín Paisajístico

### Servicios Públicos

Electricidad  
Teléfono  
Paneles solares fotovoltaicos  
Paneles Solares Térmicas

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas Panorámicas  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina  
Vistas a Playa

### Piscina

Con Calefacción  
Piscina Privada

### Seguridad

Alarma

### Categoría

Lujo  
Nueva Promoción