



# Penthouse for sale in La Duquesa, Manilva

799.000 €

Referencia: R143253    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 115m<sup>2</sup>    Terraza: 37m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Duquesa

Magnificent penthouse with spectacular sea views, located in an urbanization area at a short distance from Sotogrande harbour and close the beach. In impeccable condition, the apartment offers charming living room with fireplace and access to the private terrace, completely equipped kitchen, separate dining area, one garage space and storeroom. It has been reformed recently.. Built to an excellent high standard.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Terraza Privada  
TV Satélite  
Trastero - Almacén  
Armarios Empotrados

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas Panorámicas  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardín

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable  
Teléfono

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca de Golf  
Cerca de Puerto  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Cerca de Marina

### Muebles

Opcionales

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Alarma  
Portero Automático  
Caja fuerte

### Climatización

A/A Frio  
A/A Caliente  
Chimenea

### Estado

Excelente estado de conservación  
Reformado Recientemente

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Garaje  
Párking Comunitario