



## Townhouse for sale in Nueva Andalucía, Marbella

580.000 €

Referenz: R2300504 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 3 Garten: 150m<sup>2</sup> Terrasse: 20m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Surrounded by 12.000 m2 of gardens for only 12 properties and in front of las Brisas Golf. This lovely , 3 bedrooms duplex with 2 bathrooms and guest toilet .Offers you communal pool and gardens, to enjoy "the golf-valley way of life". Air cond all the rooms South and west orientated.Electric Windows Fireplace . .Parking inside of the gated complex. Cousy place to live very ,quiet and walking distance to las Brisas golf course and los Naranjos Golf course, close to Puerto Banus.



## Eigenschaften:

### Merkmale

In der Nähe des Transports  
Private Terrasse  
Satellitenfernsehen  
Marmorböden  
Einstellungsschränke  
Grill

### Ansichten

Berg  
Garten  
Pool  
Urban

### Pool

Gemeinschaft

### Garten

Gemeinschaft

### Versorgungsunternehmen

Strom  
Trinkbares Wasser

### CO2 -Emissionsbewertung

F

### Orientierung

Norden  
Süden  
West

### Einstellung

Gewerbegebiet  
In der Nähe von Golf  
In der Nähe des Hafens  
Urbanisierung  
In der Nähe der Stadt  
In der Nähe von Schulen

### Möbel

Voll eingerichtet

### Sicherheit

Gated Complex  
Elektrische Jalousien  
Eingabetelefon

### Kategorie

Schnäppchen  
Verzweifelt  
Golf

### Klimakontrolle

Klimaanlage  
Kalte a/c  
Heiße A/C.  
Kamin

### Zustand

Gut

### Küche

Voll ausgestattet

### Parken

Gemeinschaft

### Energiebewertung

F