



# Apartamento Planta Media en venta en Nueva Andalucía, Marbella

630.000 €

Referencia: R5247775    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 130m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Location! Location! Location!

Walking distance to all amenities, Centro Plaza commercial center, Puerto Banus commercial areas and beach.

This modern middle floor 3 bedrooms and 2 bathrooms apartment is located in the gated community of La Maestranza with 24hr security.

It consists of 3 bedrooms, 2 bathrooms, utility room, an open kitchen and living room with direct access to the terrace. It has a garage space. Close to bus stops and all amenities just around the corner.

An ideal home for permanent use as well as holiday home.

Also a great rental and investment property.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Lavadero

### Vistas

Vistas a Montaña  
Vistas Urbanas

### Piscina

Piscina Comunitaria  
Children`s Pool

### Jardin

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable

### Orientación

Sur

### Posición

Área Comercial  
Cerca de Golf  
Cerca de Puerto  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Colegios  
Cerca de Marina

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Golf  
Reventa

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada  
Kitchen-Lounge

### Aparcamiento

Garaje