



## Penthouse Duplex for sale in La Duquesa, Manilva

368.000 €

Referenz: R4645339 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 3 Garten: 127m<sup>2</sup> Terrasse: 50m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Duquesa

Truly a unique and rare find at this price.

Fabulous and ample duplex penthouse with 3 bedrooms at La Duquesa Vistalmar Sur Urbanization.

On the ground floor kitchen, bathroom and 1 bedroom with direct acces to a big terrace.

Upstairs 2 bedrooms and 2 bathrooms.

One of the bedroom with an ensuite bathroom. Also a large terrace / solarium on this floor having plenty of sunlight throughout the whole day.

The solarium has breathtaking views to the sea, Estepona & Gibraltar

The orientation of the solarium terrace is 360 degress with absolutely stunning sea views

The Urbanization does not have LPO which is currently in the process of being obtained bt the community.

This is an investment opportunity.



## Eigenschaften:

### Merkmale

In der Nähe des Transports

Private Terrasse

Badezimmer

Doppelverglasung

Einstellungsschränke

Solarium

Grill

### Einstellung

Urbanisierung

In der Nähe des Meeres

In der Nähe von Geschäften

In der Nähe der Stadt

Vorort

In der Nähe von Marina

### Möbel

Nicht eingerichtet

### Sicherheit

Gated Complex

Alarmanlage

Eingabetelefon

### Kategorie

Reduziert

Ferienhäuser

Investition

Schnäppchen

Billig

Wiederverkauf

### Orientierung

Ost

West

Nordosten

### Zustand

Gut

### Küche

Nicht angepasst

### Parken

Straße

### Ansichten

Meer

Land

Pool

### Pool

Gemeinschaft

### Garten

Gemeinschaft

### Versorgungsunternehmen

Strom

Trinkbares Wasser