



## Penthouse Duplex for sale in La Duquesa, Manilva

348.000 €

Referencia: R4645339    Dormitorios: 3    Baños: 3    Construido: 127m<sup>2</sup>    Terraza: 50m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Duquesa

Truly a unique and rare find at this price. Fabulous and ample duplex penthouse with 3 bedrooms at La Duquesa Vistamar Sur Urbanization. On the ground floor kitchen, bathroom and 1 bedroom with direct access to a big terrace. Upstairs 2 bedrooms and 2 bathrooms. One of the bedrooms with an ensuite bathroom. Also a large terrace / solarium on this floor having plenty of sunlight throughout the whole day. The solarium has breathtaking views to the sea, Estepona & Gibraltar. The orientation of the solarium terrace is 360 degrees with absolutely stunning sea views. The Urbanization does not have LPO which is currently in the process of being obtained by the community. This is an investment opportunity.



## Características:

### Características

Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Baño En-Suite  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Solario  
Barbacoa

### Posición

Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Suburbano  
Cerca de Marina

### Muebles

Sin Amueblar

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Alarma  
Portero Automático

### Categoría

Reducido  
Casas de vacaciones  
Inversion  
Ganga  
Barato  
Reventa

### Orientación

Este  
Oeste  
Orientación Noreste

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina No Equipada

### Aparcamiento

Párking en Calle

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas al Campo  
Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardin

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable