



## Adosada en venta en Bel Air, Estepona

375.000 €

Referencia: R5265478    Dormitorios: 3    Baños: 3    Terreno: 25m<sup>2</sup>    Construido: 116m<sup>2</sup>    Terraza: 15m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Bel Air

Spacious two storey townhouse ideal for families or as a second home close to the amenities, supermarkets, restaurants and the beach in Bel Air.

This house has a 3 bedrooms, two bathrooms and a guest toilet. On the ground floor, you will find a spacious living area with open plan kitchen and opens up to a large private patio/garden with a built-in terrace kitchen, perfect for hosting a barbeques.

Upstairs, the property has two spacious double bedrooms (one with en-suite bathroom) and one single bedroom and spacious terrace, perfect for sunbathing.

Urbanisation offers a large communal pool, landscaped tropical gardens and a peaceful family friendly atmosphere. Conveniently located, just minute from supermarkets, restaurants, all essential services and the beach.



## Características:

### Características

Terraza Privada  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Lavadero

### Vistas

Vistas a Jardín

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardín

Jardín Comunitario  
Jardín Privado  
Jardín Paisajístico  
Jardín de fácil mantenimiento

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Reventa

### Orientación

Sur  
Orientación Sureste

### Posición

Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas

### Muebles

Parcialmente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado

### Calificación energética

E

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Privado  
Parking Cubierto

### CO2 Emission Rating

C