



## Detached Villa for sale in The Golden Mile, Marbella

10.500.000 €

Referencia: R4841641 Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 558m<sup>2</sup> Construido: 548m<sup>2</sup> Terraza: 141m<sup>2</sup>







## Costa del Sol, The Golden Mile

This exquisite and distinctive contemporary residence situated in Puente Romano has undergone a comprehensive renovation to meet the highest standards. Characterized by sleek, straight lines, this property is abundant in natural light and boasts remarkable decor. It is equipped with energy-efficient systems, home automation, and advanced audio-visual technology. The layout includes four bedrooms and four bathrooms spread across two levels, featuring an open-plan design. The outdoor area offers a spacious private swimming pool, a well-maintained garden, and a barbecue space. Ideally positioned within the 5-star Hotel Puente Romano complex, this villa is merely a short walk from the esteemed Golden Mile promenade and the Mediterranean Sea.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
TV Satélite  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
24 Horas Recepción  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Gimnasio  
Jacuzzi  
Bar  
Fibra óptica  
**Vistas**  
Vistas al Mar  
Vistas a Jardín

### Orientación

Sur

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Preinstalado  
A/A Frio  
A/A Caliente  
Calefacción Central.

### Piscina

Piscina Privada  
**Seguridad**  
Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas

### Posición

Área Comercial  
Lado de la Playa  
Cerca de Golf  
Cerca de Puerto  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Ciudad  
Cerca de Marina  
Complejo 1ª Línea de Playa

### Muebles

Completamente Amueblada

### Aparcamiento

Párking Privado

### Estado

Excelente estado de conservación  
Reformado Recientemente

### Cocina

Cocina Equipada  
**Servicios Públicos**  
Electricidad  
Agua Potable  
Gas

### Categoría

Lujo  
Reventa