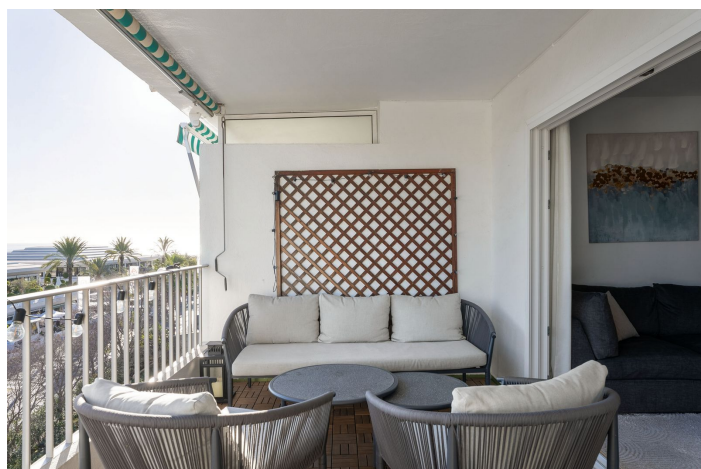




Apartment der obersten Etage zum Verkauf in Nueva Andalucía, Marbella

630.000 €

Referenz: R5285914 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Garten: 150m² Terrasse: 17m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Large top floor 3 bedroom, 2 bathroom apartment right in the centre of Nueva Andalucía, directly opposite Centro Plaza. You can walk to everything, cafés, restaurants, supermarkets, golf, and Puerto Banús, yet the community remains calm and residential.

Elevated, bright and private, the apartment enjoys open panoramic views towards La Concha, with clear sea views and sunset views from the front of the property and two of the bedrooms. Recently furnished throughout, it is completely ready to move into or rent out immediately.

The property includes a rare double garage with space for two cars. It also benefits from a short term rental licence obtained prior to 4 April, with documented rental history and proven income.

A highly practical, central and fully compliant property that works equally well as a lifestyle home or a strong performing rental investment.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
Aufzug
In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Satellitenfernsehen
Badezimmer
Marmorböden
Doppelverglasung
Einstellungsschränke
W-lan
Grill
Domotik
Zugang für Menschen mit reduzierter Mobilität

Ansichten

Meer
Berg
Panorama
Pool
Golf
Hafen
Urban
Wald
Straße

Pool

Gemeinschaft
Kinderpool

Sicherheit

Gated Complex
24 -Stunden -Sicherheit
Alarmanlage
Eingabetelefon

Kategorie

Ferienhäuser
Investition
Schnäppchen
Wiederverkauf
Zeitgenössisch

Orientierung

Nordosten

Einstellung

Gewerbegebiet
In der Nähe von Golf
In der Nähe des Hafens
Urbanisierung
In der Nähe des Meeres
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe der Stadt
In der Nähe von Schulen
Stadt
In der Nähe von Marina

Möbel

Voll eingerichtet

Parken

Unterirdisch
Garage
Privat
Bedeckt
Offen
Straße
Gemeinschaft
Mehr als eins

Klimakontrolle

Klimaanlage
Kalte a/c
Heiße A/C.
Zentralheizung

Zustand

Exzellent

Küche

Voll ausgestattet

Versorgungsunternehmen

Strom
Trinkbares Wasser
Telefon