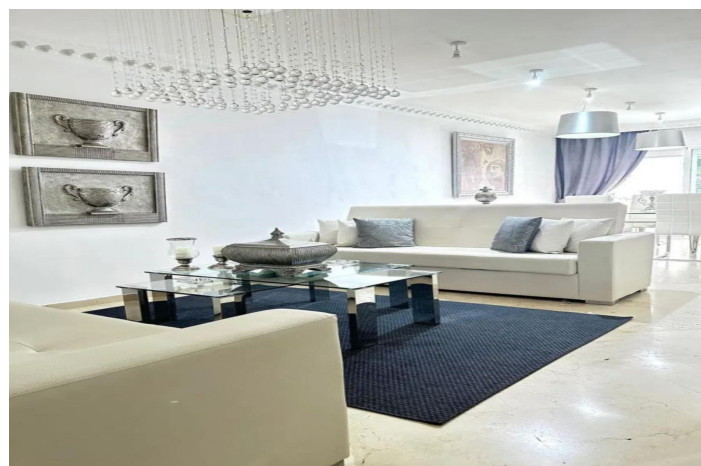




# Ground Floor Apartment for sale in Guadalmina Alta, Marbella

450.000 €

Referentie: R4942963 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 120m<sup>2</sup> Terras: 15m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Guadalmina Alta

Ground Floor Apartment, Guadalmina Alta, Costa del Sol.  
2 Bedrooms, 2 Bathrooms, Built 120 m<sup>2</sup>, Terrace 15 m<sup>2</sup>.

Setting : Frontline Golf, Commercial Area, Close To Golf, Close To Schools, Urbanisation.

Orientation : South West.

Condition : Excellent, Recently Renovated.

Pool : Communal, Children`s Pool.

Climate Control : Air Conditioning, Hot A/C, Cold A/C.

Views : Panoramic, Garden.

Features : Covered Terrace, Lift, Fitted Wardrobes, Near Transport, Private Terrace, Satellite TV, WiFi, Storage Room, Utility Room, Ensuite Bathroom, Access for people with reduced mobility, Marble Flooring, Double Glazing, Courtesy Bus, Fiber Optic.

Furniture : Part Furnished.

Kitchen : Fully Fitted.

Garden : Communal.

Security : Gated Complex, Safe.

Parking : Underground, Garage, Covered, Private.

Category : Resale.



## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Tillen  
Nabij vervoer  
Privé Terras  
Satelliet TV  
Berging  
Ensuite badkamer  
Marmeren vloeren  
Dubbele beglazing  
Inbouwkasten  
WiFi  
Bijkeuken  
Hotelbusje  
Optische vezel  
Access for people with reduced mobility

### Uitzicht

Weids  
Garden Views

### Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad  
Children`s Pool

### Tuin

gemeenschappelijke tuin

### Categorie

Bestaande bouw

### Zonorientatie

South West Orientation

### Ligging

Commerciele omgeving  
Dichtbij golfbaan  
Urbanisatie  
Dichtbij scholen  
Eerstelijns golf

### Meubilering

Gedeeltelijk gemeubileerd

### Beveiliging

Omheind complex  
Kluis

### Klimaatbeheersing

Airconditioning  
Koude A/C  
Warme A/C

### Huidige Staat

Uitstekende conditie  
Onlangs gerenoveerd

### Keuken

Volledig ingerichte keuken

### Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage  
garage  
private Parking  
overdekte parkeerplaats