



## Penthouse for sale in Puerto Banús, Marbella

2.100.000 €

Referencia: R4583143    Dormitorios: 4    Baños: 4    Construido: 190m<sup>2</sup>    Terraza: 150m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Puerto Banús

Penthouse of 4 bedrooms, in the Heart of Puerto Banus, the development enjoy of communal Pool, reception, security,

The penthouse is Semi Duplex comprises as following: 2 floors, the 1 one has hall entrance, on the right hand side is the kitchen, with separate laundry room, leading access to the living and dinning area, the spacious living room have fire place, spacious terrace L shape with stunning open views and sea view, the hall lead access to the four bedrooms, the three bedrooms en suite, and the fourth bedroom shares a complete bathroom. The 2 floor has souna room and large private roof with porch.

The property located in a Prime location, its interesting as a Holiday&apos;s home, investment, and permanent residence.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
24 Horas Recepción  
Armarios Empotrados  
Solario  
WiFi  
Gimnasio  
Sauna  
Lavadero  
Jacuzzi  
Barbacoa

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas Urbanas

### Piscina

Piscina Comunitaria  
Children`s Pool

### Jardin

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable  
Teléfono  
Gas

### Orientación

Sur  
Orientación Suroeste

### Posición

Área Comercial  
Lado de la Playa  
Cerca de Puerto  
Urbanización  
Cerca de Colegios  
Ciudad  
Marina  
Cerca de Marina

### Muebles

Opcionales

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Portero Automático

### Categoría

Reducido  
Casas de vacaciones  
Inversion  
Barato  
Urge venta  
Lujo  
Reventa

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente  
Chimenea  
Calefacción Central.

### Estado

Regular estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo