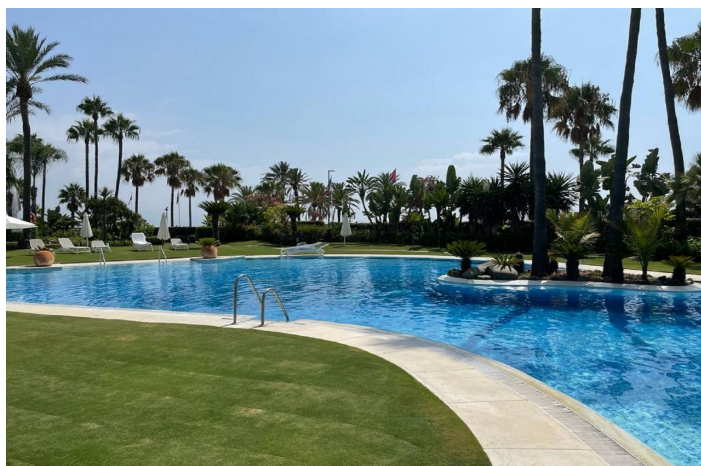




# Middle Floor Apartment for sale in Puerto Banús, Marbella

3.950.000 €

Referentie: R4416583 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 190m<sup>2</sup> Terras: 41m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Puerto Banús

### SECOND FLOOR APARTMENT IN LOS GRANADOS II IN PUERTO BANUS

This second floor apartment is located in the urbanization Los Granados II in Puerto Banus, south facing, with unbeatable sea views !!

An excellent complex with beautiful gardens, large swimming pool and indoor heated pool, club with restaurant, bar, gym, jacuzzi, etc.

With direct access to the beach and there is security and 24-hour surveillance.

The apartment has 3 bedrooms, 3 bathrooms, living/dining room, large terrace, equipped kitchen with laundry, air conditioning and marble floors.

Garage and storage room.

A TOP LOCATION IN PUERTO BANUS !!



## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Tillen  
Marmeren vloeren  
Inbouwkasten

### Uitzicht

Zeezicht

### Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad  
verwarmd zwembad  
binnenzwembad

### Tuin

gemeenschappelijke tuin  
aangelegde tuin

### Voorzieningen

Elektriciteit  
Drinkwater

### Zonorientatie

zuiden

### Ligging

Dicht bij strand  
Eerstelijns strand  
Dichtbij jachthaven  
Eerste lijn strandontwikkeling

### Meubilering

Volledig gemeubileerd

### Beveiliging

Omheind complex  
24 -uurs beveiliging  
Alarmsysteem

### Categorie

Aan zee

### Klimaatbeheersing

Airconditioning

### Huidige Staat

Uitstekende conditie

### Keuken

Volledig ingerichte keuken

### Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage  
garage