



Abstandsvilla zum Verkauf in Estepona, Estepona

1.250.000 €

Referenz: RS53180 Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 4 Grundstücksgröße: 418m² Garten: 132m²





Costa del Sol, Estepona

Exklusive Neubau-Villen in erster Golflinie in EsteponaLuxusvillen mit Meer- und GolfblickDieses exklusive Wohnprojekt umfasst 14 freistehende, neu gebaute Villen in erster Linie zum renommierten Golfclub Azata in Estepona. Dank ihrer privilegierten Lage und Südost-Ausrichtung bietet jede Villa einen atemberaubenden Panoramablick auf den Golfplatz, das Mittelmeer und die umliegenden Berge und schafft so eine unvergleichliche Umgebung voller Ruhe, Natur und Luxus.Geräumige und elegante WohnungenDie Villen wurden so konzipiert, dass sie maximalen Komfort, Privatsphäre und Eleganz bieten. Sie sind in Konfigurationen mit 4, 5 und 6 Schlafzimmern erhältlich, viele davon mit eigenem Bad, und zeichnen sich durch ihre großzügigen Innenräume, hochwertigen Materialien und ihr zeitgemäßes Design aus.Jede Villa verfügt über:Große Terrassen und einen privaten GartenDachterrasse mit spektakulärer AussichtEinige Einheiten mit Keller, ideal für die Schaffung eines zusätzlichen Raums als Fitnessraum, Kinoraum oder GästezimmerAusgestattete KücheVorinstallation für KlimaanlageHochwertige Oberflächen in Badezimmern und InnenausbauEin Premium-Lifestyle in EsteponaEstepona, bekannt als „Der Garten der Costa del Sol“, verbindet den Charme eines traditionellen andalusischen Dorfes mit einem modernen Angebot an Dienstleistungen und Infrastruktur. Die gepflasterten Straßen voller Blumen, die lebhafteste Altstadt und die goldenen Strände machen diese Stadt zu einem perfekten Ort, um das ganze Jahr über zu leben oder einen unvergesslichen Urlaub zu genießen.Strategische Lage mit hervorragender AnbindungDiese Wohnanlage befindet sich nur:1,2 km vom Strand1 km von Einkaufsmöglichkeiten und Restaurants5 km vom Zentrum von Estepona15 km von Sotogrande und seinem exklusiven Yachthafen20 km von Puerto Banús, dem Epizentrum des Luxus an der Costa del Sol45 km vom Flughafen Gibraltar50 km vom internationalen Flughafen MálagaDarüber hinaus ist es von drei renommierten Golfplätzen umgeben, was es zu einer idealen Wahl für Golfbegeisterte macht, die Ruhe suchen, ohne auf Komfort verzichten zu wollen.Entdecken Sie Ihr neues Zuhause an der Costa del SolDiese Villen bieten eine einzigartige Gelegenheit für alle, die einen exklusiven Lebensstil in einer privilegierten natürlichen Umgebung suchen. Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und Ihr zukünftiges Zuhause in Estepona zu entdecken.924



Eigenschaften:

Garden

Gated

Location: Coastal, Urbanisation

Private Pool

Solarium: Yes

Near Commercial Center

Near Golf / Golf Resort Property

Air Conditioning: Pre-Installed

Parking - Space

Views: Sea

Near Bus Route

Useable Build Space: 110 Msq.

Number of Parking Spaces: 1

Beach: 1300 Meters

Double Bedrooms: 4

Near Schools