



# Apartamento Planta Baja en venta en Estepona, Estepona

730.000 €

Referencia: R5305219    Dormitorios: 3    Baños: 3    Construido: 183m<sup>2</sup>    Terraza: 33m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Estepona

Elegant ground-floor apartment located in the prestigious Benatalaya complex. Bright and spacious, it features an open-plan living and dining area with direct access to a large terrace and private garden.

The property offers three bedrooms, each with its own en-suite bathroom, a fully equipped kitchen with laundry area, as well as two parking spaces and a storage room.

Residents enjoy exclusive services such as 24-hour security, tropical gardens, several outdoor pools, an indoor heated pool, gym, spa, and sauna.

With its prime location just minutes from Puerto Banús, Marbella and Estepona, and surrounded by golf courses and international schools, this property is the perfect choice both as a permanent residence and as an investment.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Gimnasio  
Sauna

### Vistas

Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas a Jardín

### Piscina

Piscina Comunitaria  
Con Calefacción  
Piscina Cubierta

### Jardin

Jardín Privado

### Categoría

Golf

### Orientación

Orientación Suroeste

### Posición

Cerca de Puerto  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Persianas Eléctricas  
Portero Automático

### Climatización

Aire Acondicionado  
Calefacción Central.  
Baño

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Parcialmente Equipada

### Aparcamiento

Párking Privado  
More Than One