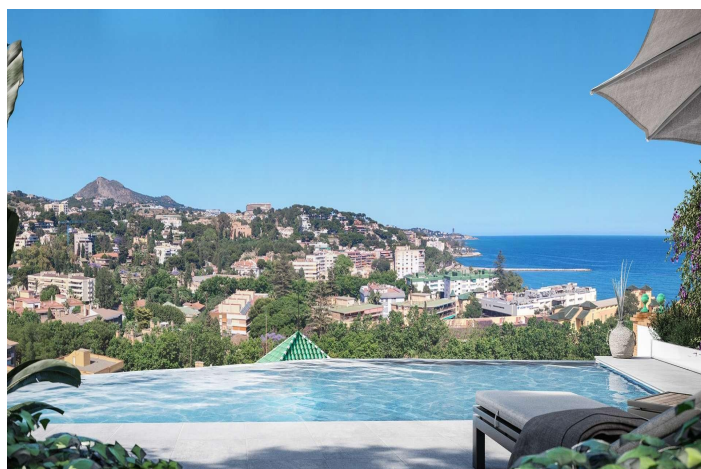




## Apartamento en venta en Málaga, Málaga

2.550.000 €

Referencia: RS54294    Dormitorios: 4    Baños: 4    Construido: 167m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Málaga

Lujo Moderno en un Entorno Histórico: Viviendas Exclusivas en El Limonar, Málaga

Proyecto Residencial Único en una de las Zonas Más Prestigiosas de Málaga

Ubicado en El Limonar, uno de los barrios más exclusivos y codiciados de Málaga capital, este nuevo proyecto residencial de lujo ofrece 18 viviendas premium distribuidas en cuatro edificios, tres de ellos restaurados con un enfoque en la conservación histórica y uno de nueva construcción. A solo 200 metros de la playa y 10 minutos del centro histórico de Málaga, este enclave ofrece una combinación inmejorable de tradición, confort moderno y calidad de vida junto al mar.

Viviendas de 1 a 4 Dormitorios con Zonas Privadas y Vistas Panorámicas

El residencial incluye opciones de 1, 2, 3 y 4 dormitorios, todas ellas diseñadas con materiales de alta gama y pudiendo elegir modelos con espacios exteriores generosos, ventanales panorámicos, jacuzzis y piscinas privadas, todo pensado para disfrutar del clima mediterráneo con total privacidad.

Áreas Comunes Premium para un Estilo de Vida Excepcional

Los residentes podrán disfrutar de múltiples zonas comunes como:

- Dos piscinas comunitarias con vistas al mar
- Zona chillout y rooftop con áreas sociales
- Gimnasio completamente equipado
- Estaciones de carga eléctrica en aparcamiento privado (opcional en algunas unidades)
- Trasteros incluidos en algunas unidades y opcionales en otras.

Estas instalaciones están pensadas para ofrecer bienestar, confort y exclusividad en el día a día.

Arquitectura con Historia y Diseño de Vanguardia

Tres de los edificios han sido rehabilitados por expertos en conservación del patrimonio, manteniendo la elegancia arquitectónica original de El Limonar. Esta fusión entre tradición y modernidad convierte al proyecto en una joya inmobiliaria en el corazón de Málaga.

Las viviendas se entregan con:

- Materiales Porcelanosa en suelos, baños y cocinas
- Electrodomésticos incluidos
- Plaza de garaje y trastero en algunas unidades (opcionales en otras)

Ubicación Privilegiada en Málaga Capital

Este exclusivo desarrollo se encuentra cerca de todos los servicios necesarios para una vida cómoda:

- Playa de La Caleta - 0.2 km
- Centro histórico de Málaga - 3 km
- Aeropuerto Internacional de Málaga - 12 km
- Campo de Golf El Candado - 6 km
- Puerto de Málaga - 4 km
- Centro Comercial Muelle Uno - 3.5 km

Invíerte en Calidad de Vida en la Costa del Sol

No pierdas la oportunidad de vivir en una de las zonas más distinguidas de Málaga, con acceso inmediato a la playa, servicios de primer nivel y un entorno residencial de lujo. Contáctanos hoy mismo para más información o para programar una visita a este exclusivo proyecto en El Limonar.



## Características:

Gimnasio

Useable Build Space: 132 Msq.

Number of Parking Spaces: 1

Elevator/Lift

Near Bus Route

Communal Pool

Near Train Station

Location: Coastal, Urbanisation

Views: Sea

Near Schools

Gated

Air Conditioning: Pre-Installed

Parking - Space

Double Bedrooms: 4

Near Commercial Center