



Villa - Chalet en venta en Marbella, Marbella

1.680.000 €Referencia: RS54304 Dormitorios: 4 Baños: 5 Terreno: 50m² Construido: 290m²



Costa del Sol, Marbella

Viviendas de Obra Nueva en Marbella Este con Vistas al Mar y al GolfExclusivo residencial junto a Santa Clara Golf con apartamentos y villas pareadasDescubra un estilo de vida de lujo en esta nueva promoción de obra nueva ubicada en Marbella Este, una de las zonas más codiciadas de la Costa del Sol. Este exclusivo complejo privado está compuesto por 68 viviendas, incluyendo apartamentos de 2, 3 y 4 dormitorios, plantas bajas con jardín, plantas altas con amplias terrazas y solárum privados, además de elegantes villas pareadas. Algunas unidades cuentan incluso con piscina privada, ofreciendo el máximo confort en un entorno privilegiado.Entorno natural único a solo minutos del centro de MarbellaSituado junto al prestigioso campo de golf Santa Clara Golf Club, este residencial combina tranquilidad, naturaleza y proximidad a todos los servicios. Su ubicación elevada proporciona vistas impresionantes al campo de golf y al mar Mediterráneo, en una zona residencial exclusiva rodeada de vegetación mediterránea.Puntos de interés cercanos:Playa más cercana: 1.5 kmMarbella centro: 5 kmPuerto Banús: 12 kmAeropuerto de Málaga: 47 kmCampos de golf como Río Real, Marbella Golf y Santa Clara: menos de 5 kmCentros comerciales y colegios internacionales: a menos de 10 minutosZonas comunes de primer nivel para un estilo de vida saludable y sofisticadoEl complejo ofrece una variedad de servicios premium para el disfrute de los residentes:4 piscinas exteriores y 1 piscina interior climatizadaSpa y saunaGimnasio completamente equipadoCoworking y gastrobarClub social y cafeteríaEspacio para bicicletasServicio de conserjería y acceso controladoDiseño moderno con alma mediterránea y calidades de lujoCada vivienda ha sido diseñada con una arquitectura contemporánea inspirada en los valores del estilo de vida mediterráneo. Los espacios interiores se conectan de forma natural con amplias terrazas, jardines o solárum, creando un ambiente abierto y luminoso.Características destacadas:Cocinas amuebladas con electrodomésticos incluidosSuelo radiante y aire acondicionado por conductosSistema de domótica en zonas de díaMamparas de ducha instaladasAl menos una plaza de aparcamiento y trastero incluidosAscensor en los edificios de apartamentosViva la esencia del Mediterráneo con vistas y comodidades incomparablesSi busca una vivienda moderna en una ubicación estratégica de Marbella Este, rodeada de naturaleza y cerca de todo, esta promoción es para usted. Contacte con nosotros hoy mismo para más información o para concertar una visita personalizada.924



Características:

Gimnasio	Garden	Near Golf / Golf Resort Property
Number of Parking Spaces: 2	Communal Pool	Gated
Location: Coastal, Urbanisation	Parking - Space	Central Heating, Air Conditioning: Yes
Beach: 1300 Meters	Private Pool	Views: Sea
Double Bedrooms: 4	Solarium: Yes	Near Bus Route
BBQ	Key Ready	Near Schools
Useable Build Space: 234 Msq.	Near Commercial Center	