



Wohnung zum Verkauf in San Pedro de Alcántara, San Pedro de Alcantara

499.000 €

Referenz: RS54324 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 1 Garten: 77m²





Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Luxuriöse Neubauwohnungen in Marbella West – Elegantes Wohnen an der Küste in der Nähe von Puerto BanúsEin wegweisendes Bauprojekt im neuen Stadtteil Marbella WestEntdecken Sie ein exklusives Wohnprojekt in Marbella West, einem neu geplanten Stadtteil, der neue Maßstäbe für nachhaltiges urbanes Wohnen an der Costa del Sol setzen wird. Das Projekt liegt zwischen Nueva Andalucía und San Pedro de Alcántara, nur 1,4 km vom Strand und eine kurze Autofahrt vom renommierten Yachthafen Puerto Banús entfernt.Der Stadtteil Marbella West verbindet weitläufige Grünflächen, öffentliche Einrichtungen, luxuriöse Gastronomie, erstklassige Schulen und eine niedrige Bebauung, die den Blick und das natürliche Licht bewahrt – und damit einen Lebensstil, der Eleganz und Ruhe in Einklang bringt.Exklusive Apartments mit zeitgemäßem DesignDiese bewachte Wohnanlage umfasst 101 neu gebaute Wohnungen, die von eleganten Studios bis hin zu geräumigen Apartments mit 4 Schlafzimmern reichen. Jede Wohnung wurde sorgfältig geplant, um das natürliche Licht und das Leben im Freien zu maximieren, und verfügt über einen offenen Grundriss und große Terrassen.Zu den Immobilientypen gehören:Erdgeschosswohnungen mit privaten Gärten und einigen Einheiten mit Pools im StrandstilLuxuriöse Penthäuser mit Panorama-Dachterrassen und privaten PoolsAlle Einheiten verfügen über eine hochwertige Ausstattung und helle, großzügige Grundrisse.Erstklassige Annehmlichkeiten im Resort-StilJedes Element der Anlage ist darauf ausgelegt, das Wohlbefinden und den Komfort zu steigern. Die Bewohner genießen eine Vielzahl von luxuriösen Gemeinschaftseinrichtungen, darunter:Infinity-Pool auf dem Dach mit PanoramablickPool im Strandstil auf Gartenebene mit SandBeheizter Innenpool und voll ausgestatteter FitnessraumSpa-Bereich mit Sauna und UmkleideräumenSocial Club und Coworking Space24-Stunden-Sicherheitsdienst, Concierge und RezeptionMediterrane LandschaftsgärtenTiefgarage mit Ladestationen für Elektroautos und privaten AbstellräumenErstklassige Lage mit hervorragender AnbindungDas Projekt ist strategisch günstig gelegen und bietet eine unschlagbare Anbindung an die wichtigsten Sehenswürdigkeiten von Marbella:Puerto Banús: 4 kmSan Pedro de Alcántara: 2 kmNueva Andalucía: 3 kmLa Quinta Golf: 4,5 kmGuadalmina Golf: 5 kmStadtzentrum von Marbella: 10 kmFlughafen Málaga: 60 km (ca. 40 Minuten über die Autobahn)Eine kluge Investition im Herzen der Costa del SolDiese Wohnanlage ist mehr als nur ein Zuhause – sie ist ein Lebensstil. Ob Sie ein ganzjähriges Zuhause, einen Rückzugsort für den Urlaub oder eine vielversprechende Investition suchen, dieses Resort bietet Eleganz, Ruhe und Komfort in einer der vielversprechendsten neuen Gegenden Marbellas.Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen privaten Besichtigungstermin zu vereinbaren und sich Ihren Platz in dieser exklusiven neuen Wohnanlage zu sichern.924



info@sparklinghomesmarbella.es

+34 662 377 539

Eigenschaften:

Fitnessstudio

Gated

Location: Coastal, Urbanisation

Elevator/Lift

Terrace: 12 Msq.

Useable Build Space: 70 Msq.

Number of Parking Spaces: 1

Parking - Space

Air Conditioning: Yes

Near Schools

Communal Pool

Double Bedrooms: 2

Beach: 1400 Meters

Near Bus Route

Near Commercial Center