info@sparklinghomesmarbella.es
+34 662 377 539

Penthouse zum Verkauf in Estepona, Estepona

405.000 €

Referenz: N7608 **Schlafzimmer:** 2 **Badezimmer:** 2 **Garten:** 83m^2 **Terrasse:** 87m^2

Costa del Sol, Estepona

NEU GEBAUTE WOHNANLAGE IN ESTEPONA GOLF Neue Wohnanlage in Estepona Golf, im Herzen der Costa del Sol, mit hellen, geräumigen Wohnungen mit Blick auf den Golfplatz. Die neu gebaute Wohnanlage bietet einen Panoramablick auf den Golfplatz. Die modernen Wohnungen haben viel natürliches Licht, da sie nach Süden oder Südwesten ausgerichtet sind. Diese neue Wohnanlage mit 69 Wohnungen mit 2 oder 3 Schlafzimmern bietet einen Panoramablick auf den Golfplatz und einige Wohnungen haben auch Meerblick. Die Wohnungen sind nach Süden und Südwesten ausgerichtet und haben wunderbar helle und luftige Räume. Sowohl die Siedlung als auch der Golfplatz sind perfekt in die natürliche Umgebung integriert und bieten eine spektakuläre Kulisse. Wohnungen mit großen Terrassen. Wohnungen im Erdgeschoss mit Terrassen und privaten Gärten. Penthäuser mit Terrasse und privatem Solarium. Private, geschlossene Wohnanlage mit Gemeinschaftsgärten und Pool. Alle Wohnungen haben einen spektakulären Panoramablick auf den Golfplatz, die Küste und die Berge. Große Terrassen nach Südwesten und Westen. Sie können wählen. Designer-Küche mit Glaskeramik-Kochfeld, Backofen und Kühlschrank ausgestattet. Voll ausgestattete Bäder, Duschwand und Spiegel inklusive. Klimaanlage/Heizung, Sonnenkollektoren, Wärmedämmung und Schalldämmung, natürliches Belüftungssystem. Ebenerdiger Privatparkplatz mit Vorinstallation einer Ladestation für ein Elektrofahrzeug für jede Wohnung. Energieausweis Typ B. Die Anlage zeichnet sich durch ihre hohe Bauqualität, die Verwendung luxuriöser Materialien und die anspruchsvolle Gestaltung und Ausstattung aus. Der Estepona Golf Club hat sich einen Ruf als gut präsentierter, fairer Golfplatz mit großzügigen Fairways und Abschlägen sowie Grüns erworben, um die uns die meisten anderen Plätze in Südspanien beneiden. Obwohl wir es selbst sagen, sind wir auch für unseren hervorragenden Service und unser ausgezeichnetes Preis-Leistungs-Verhältnis bekannt! Der Estepona Golf Club, der von vielen Bereichen des Platzes aus einen atemberaubenden Blick auf das Meer bietet, ist ein fairer Test für Spieler aller Spielstärken. Der Platz ist bekannt für seine hervorragenden, gleichmäßigen Puttflächen und verfügt über sehr starke Par 3-Löcher, zu denen auch das schwierige, aber schöne 14. Loch mit seiner Sierra Bermeja Bergkette im Hintergrund gehört.

Eigenschaften:

Merkmale	Energiebewertung	CO2 -Emissionsbewertung
Near Golf / Golf Resort Property	B	B
Communal Pool		
Gated		
Number of Parking Spaces: 1		
Double Bedrooms: 2		
Location: Coastal, Urbanisation		
Parking - Space		
Elevator/Lift		
Terrace: 87 Msq.		
Air Conditioning: Yes		
Useable Build Space: 75 Msq.		
Solarium: Yes		
Beach: 3500 Meters		
Near Schools		
Near Commercial Center		