



Abstandsvilla zum Verkauf in New Golden Mile, Estepona

4.500.000 €

Referenz: R5007865 Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 4 Garten: 371m² Terrasse: 146m²





Costa del Sol, New Golden Mile

This modern, top-quality villa is located in Velaya Gardens, a prestigious frontline beach development on the New Golden Mile, just a short distance from Estepona town center via the new Paseo.

The property sits on an 884 m² plot, with a built area of 371 m² plus 146 m² of terraces, offering spacious and elegant living.

Designed with high-end finishes, the villa features a large open-plan living area and a fully fitted Bulthaup kitchen equipped with Gaggenau appliances.

The master bedroom includes an en-suite bathroom and dressing area, while a guest bedroom also has an en-suite bathroom.

Two additional guest bedrooms share a bathroom. The villa benefits from a south-to-west orientation, maximizing natural light and sea views.

There is direct access to the covered and open terraces, with private garden and pool. Additional features include, an elevator to all floors, underfloor heating, air conditioning with a high-efficiency aerothermal system, and three garage spaces with a separate storage area. The property is sold fully furnished, offering a turnkey solution in a prime beachfront location.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
Aufzug
In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Solarium
W-lan
Fitnessstudio
Spielzimmer
Paddel -Tennis
Tennisplatz
Whirlpool
Grill
Domotik
In der Nähe der Moschee
In der Nähe der Kirche
Keller
Glasfaser
Zugang für Menschen mit reduzierter

Mobilität

Ansichten

Meer
Panorama
Garten
Pool
Strand
Urban

Pool

Gemeinschaft
Privat
Kinderpool

Garten

Gemeinschaft
Privat
Angelegt
Einfache Wartung

Versorgungsunternehmen

Strom
Trinkbares Wasser
Telefon
Gas

Orientierung

Süden

Einstellung

In der Nähe von Golf
Urbanisierung
In der Nähe des Meeres
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe der Stadt
In der Nähe von Schulen
Strand

Möbel

Voll eingerichtet
Nicht eingerichtet

Sicherheit

Gated Complex
24 -Stunden -Sicherheit
Alarmanlage
Elektrische Jalousien
Eingabetelefon
Sicher

Kategorie

Ferienhäuser
Investition
Strand
Luxus
Wiederverkauf

Klimakontrolle

Klimaanlage
Vor installierte a/c
Kalte a/c
Heiße A/C.
Zentralheizung
U/f Heizung
U/f/h Badezimmer

Zustand

Exzellent

Küche

Voll ausgestattet

Parken

Unterirdisch
Garage
Privat
Bedeckt



info@sparklinghomesmarbella.es

+34 662 377 539
