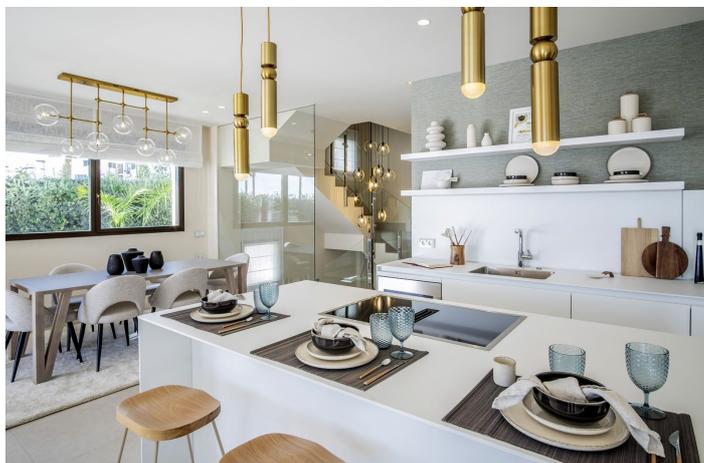




Villa - Chalet en venta en New Golden Mile, Estepona

4.500.000 €

Referencia: R5007865 Dormitorios: 4 Baños: 4 Construido: 371m² Terraza: 146m²





Costa del Sol, New Golden Mile

This modern, top-quality villa is located in Velaya Gardens, a prestigious frontline beach development on the New Golden Mile, just a short distance from Estepona town center via the new Paseo.

The property sits on an 884 m² plot, with a built area of 371 m² plus 146 m² of terraces, offering spacious and elegant living.

Designed with high-end finishes, the villa features a large open-plan living area and a fully fitted Bulthaup kitchen equipped with Gaggenau appliances.

The master bedroom includes an en-suite bathroom and dressing area, while a guest bedroom also has an en-suite bathroom.

Two additional guest bedrooms share a bathroom. The villa benefits from a south-to-west orientation, maximizing natural light and sea views.

There is direct access to the covered and open terraces, with private garden and pool. Additional features include, an elevator to all floors, underfloor heating, air conditioning with a high-efficiency aerothermal system, and three garage spaces with a separate storage area. The property is sold fully furnished, offering a turnkey solution in a prime beachfront location.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Solario
WiFi
Gimnasio
Sala de Juegos
Paddle Tennis
Pista de Tenis
Jacuzzi
Barbacoa
Domotica
Cerca de la Mezquita
Cerca de una Iglesia
Sótano
Fibra óptica
Access for people with reduced mobility

Vistas

Vistas al Mar
Vistas Panorámicas
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina
Vistas a Playa
Vistas Urbanas

Piscina

Piscina Comunitaria
Piscina Privada
Children`s Pool

Jardin

Jardín Comunitario
Jardín Privado
Jardín Paisajístico
Jardín de fácil mantenimiento

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable
Teléfono
Gas

Orientación

Sur

Posición

Cerca de Golf
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios
Primera línea de Playa

Muebles

Completamente Amueblada
Sin Amueblar

Seguridad

Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas
Alarma
Persianas Eléctricas
Portero Automático
Caja fuerte

Categoría

Casas de vacaciones
Inversion
Frente a la playa
Lujo
Reventa

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Preinstalado
A/A Frio
A/A Caliente
Calefacción Central.
Suelo Radiante
Baño

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Subterráneo
Garaje
Párking Privado
Párking Cubierto



info@sparklinghomesmarbella.es

+34 662 377 539
