info@sparklinghomesmarbella.es
+34 662 377 539

Villa - Chalet en venta en Manilva, Manilva

730.000 €

Referencia: N7703 **Dormitorios:** 4 **Baños:** 3 **Terreno:** 601m^2 **Construído:** 168m^2 **Terraza:** 56m^2

Costa del Sol, Manilva

VILLAS MODERNOS DE OBRA NUEVA EN LA DUQUESA, MANILVA. Villas modernas de nueva construcción muy luminosas con 4 dormitorios, 3 baños, cocina totalmente equipada, salón-comedor, piscina privada, jardín privado y zona de aparcamiento para dos coches. La ubicación es perfecta! Aproximadamente a 500m de la playa, junto a supermercados, restaurantes, cafetería, ambulatorio, gimnasio, etc. Además, tiene una gran conexión con la autopista. A 5min en coche de El Puerto de la Duquesa, El Castillo, San Luis de Sabinillas, 10min de Estepona. De fácil acceso con excelentes comunicaciones por carretera que conectan directamente con la N340 en el km150. Situado a tan solo 1 hora del aeropuerto internacional de Málaga y a 25 minutos del aeropuerto de Gibraltar. Rodeado de zonas verdes y de los mejores campos de golf de Europa. A tan solo 5 minutos se encuentra La Reserva Club en Sotogrande, una gran zona de ocio que incluye Golf, Hípica y resort con instalaciones de restauración, playa de arena blanca y laguna para actividades deportivas.

Características:

Caracteristicas	Calificación energética	CO2 Emission Rating
Garden	B	B
Gated		
Useable Build Space: 139 Msq.		
Air Conditioning: Pre-Installed		
Number of Parking Spaces: 1		
Location: Coastal		
Parking - Space		
Private Pool		
Beach: 500 Meters		
Double Bedrooms: 4		
Near Bus Route		
Terrace: 56 Msq.		
Near Schools		